

ПРИМЕР 4.1. Решење о експропријацији

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Одељење за имовинско-правне послове,
и пословни простор
Број:
Датум:
М л а д е н о в а ц

Одељење за имовинско-правне послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац, решавајући по предлогу Дирекције на основу члана 29. став 1. Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95 и "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009 и 55/13 – Одлука УС), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр.33/97 и 31/01 и "Службени гласник РС" , број 30/10) и члана 12. Одлуке о организацији Управе Градске општине Младеновац ("Службени лист града Београда" бр. 76/14 и 13/15), дана _____ год. доноси следеће

РЕШЕЊЕ
о експропријацији

I УСВАЈА СЕ Предлог бр. _____ од _____ год. који је поднела Дирекција па се

ЕКСПРОПРИШЕ у корист града....., а за потребе Дирекцијеу потпуности са постојећи трајним засадима, кп.бр. _____ означена као земљиште у грађевинском подручју, у повр. од _____ м2, уписана у Лист непокретности КО Младеновац Село, као приватна својина Перовић Петра из, са целим уделом, ради изградње улице Јована Цвијића у Младеновцу у складу са Регулационим планом и Решењем Владе РС бр. 465-..... од ---.---.----.године.

II Експропријација непокретности и засада из става **и** овог решења, врши се уз накнаду која ће бити одређена у посебном поступку по правноснажности овог решења, а све у складу са одредбама Закона о експропријацији ("Сл. гласник РС", бр. 53/95 и "Сл. лист СРЈ", бр. 16/2001 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 20/2009).

III Дирекција....., дужна је да Управи Градске општине Младеновац, поднесе писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и трајне засаде у року од 15 дана од дана правноснажности овог решења.

IV Обавезује се Петровић Петар, да експроприсану непокретности преда у државину града Београда, одмах по правноснажности одлуке о накнади, односно даном закључења споразума о накнади за одузету непокретност и засаде.

Образложење

Дирекција, обратила се дана 10.10.2012. године овом органу предлогом број: _____ за доношење решења о експропријацији кп.бр. _____, у повр. од _____ м2, уписане у лист непокретности бр. 793 КО Младеновац Село, као власништво Петровић Петра из Младеновца, са целим уделом, ради изградње улице у Младеновцу у складу са Регулационим

планом комплекса ".....", Програмом уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта за 2014. годину и Решењем Владе РС бр. _____ од _____. год. о утврђивању општег интереса за експропријацију

Уз предлог за експропријацију, приложени су:

Извод из листа непокретности, Решење Владе РС бр. _____ од _____ године, Одлука о доношењу Регулационог плана комплекса са правилима парцелације и планом саобраћаја са аналитичко геодетским елементима за обележавање, Програм уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта, Уверење РГЗ-а- Служба за катастар непокретности Младеновац о формирању грађевинске парцеле улице .

Након спроведеног поступка, изведених доказа и утврђеног чињеничног стања овај орган налази да су у целости испуњени услови садржани у одредбама чл. 1, чл. 2 , чл.3 , чл. 25 став 1 и 3, чл. 26, и чл.27 Закона о експропријацији ("Службени гласник РС" , бр.53/95, 23/01-СУС и 20/09 и 55/13 – Одлука УС), па је применом тих и одредбе чл. 29 истог закона донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења може се изјавити посебна жалба Министарству финансија РС - Сектору за имовинско-правне послове, у Београду Кнеза Милоша 20, у року од 15 дана од дана његовог достављања.

Жалба се предаје преко овог Одељења непосредно писмено или усмено на записник или се шаље препоручено путем поште са доказом о уплати републичке административне таксе у износу од ____ дин. на рч. бр. _____, у складу са тарифним бројем 6. Закона о републичким административним таксама

Ово решење је ослобођено плаћања таксе у смислу чл.18. став 2. тачка. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003, 53/2004, 42/2005, 61/2005, 101/2005, 42/2006, 47/2007, 54/2008, 5/2009, 50 /2011 70/2011, # 93/2012, 47/13. 65/13 – др. Закон, 57/14, 45/15, 83/15 и 112/15) и чл.68. Закона о експропријацији ("Сл.гл.РС" бр. 53/95 и "Сл.лист СРЈ" бр. 16/2001 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 20/09 и 55/13 – Одлука УС)

**Решено у Младеновцу, у Одељењу за имовинско-правне послове и пословни простор
Управе Градске општине Младеновац, под бројем: _____, дана _____ године.**