

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-31/2023  
Датум: 23.10.2023. године  
Младеновац

Управа градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднео Фазли Рама из Младеновца, ул. Карађорђева бр. 125, у поступку утврђивања права на државну помоћ у циљу отклањања штете настале на породичном стамбеном објекту услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на основу члана 19. став 1. и 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", бр. 112/2015), члана 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, који је саставни део Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", бр. 52/2023), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС) и члана 46. став 1. тач. 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 40/10 - пречишћен текст, 38/13 и 82/19) доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**Одбија се** пријава бр. 3145 од 28.7.2023. године коју је поднео Фазли Рама из Младеновца, ул. Карађорђева бр. 125, ЈМБГ \_\_\_\_\_ која је заведена као предмет бр. III-03-217-31/2023 од 23.8.2023. године, а ради утврђивања права на доделу државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде - дејства поплава у мају и јуну 2023. године на стамбеном објекту, постојећем у Младеновцу, у ул. Карађорђева бр. 125, кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош, **као неоснована**.

## Образложење

Фазли Рама из Младеновца, ул. Карађорђева бр. 125, Младеновац, поднео је Градској општини Младеновац пријаву бр. 3145 од 28.7.2023. године, ради утврђивања права на доделу државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године, на кући постојећој у Младеновцу, ул. Карађорђева бр.125, заведену као предмет бр. III-03-217-31/2023 од 23.8.2023. године. У својој пријави именовани је, поред осталог, навео и да је оштећени породично стамбени објекат у његовом власништву.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- јавни позив за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, објављен дана 17.7.2023. године;

-Записник Комисије за утврђивање штете настале услед невремена и обилних атмосферских падавина на објектима и објектима јавне намене на територији Градске општине Младеновац од 28.7.2023. године, о изласку на лице места и процени и категоризацији оштећења;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-23/28/2023-01 од 22.8.2023. године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/19-007/2023 од 21.8.2023. године;

- изјаву подносиоца пријаве дату на записник код овог органа број III-03-217-30/2023 од 12.9.2023. године, а у вези сагласности на верификовани записник и изјашњења о другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ

- сагласност подносиоца пријаве да Управа ГО Младеновац за потребе поступка утврђивања права на доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства елементарне непогоде у мају и јуну 2023. године, може за потребе поступка извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања;

- фотокопију личне карте подносиоца пријаве – Фазли Рама, издате од стране ПС Младеновац под бројем од 10.5.2021. године;
- фотокопију личне карте Софије Рама,
- фотокопију платне картице подносиоца пријаве – Фазли Рама, са бројем текућег рачуна, који је отворен код Банке Поштанске штедионице;
- рачун за утрошену електричну енергију за август 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;
- рачун за комуналне услуге за август 2023. године, за адресу породично стамбеног објекта на коме је пријављена штета;
- решења Секретаријата за јавне приходе, Сектор јавних прихода за подручја градских општина, Одељење Младеновац, бр. XXVI-01-436-1/21/2023-070 од 14.3.2023. године;
- по службеној дужности, са званичног сајта Републичког геодетског завода РС-Геодетско-катастарски информациони систем [katastar.rgz.gov.rs](http://katastar.rgz.gov.rs) (приступ за регистроване кориснике) прибављени је податак о својини објекта изгрђеног на кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош,

Увидом у предметну пријаву поступајући орган је утврдио да је Фазли Рама са пребивалиштем у Младеновцу, ул. Карађорђева број 125, дана 28.7.2023. године, поднео Градској општини Младеновац пријаву штете на породичном стамбеном објекту на адреси Карађорђева бр. 125, Младеновац, насталу од елементарне непогоде бр. 3145 (заведену као предмет број III-03-217-31/2023) и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-06-2/1011-1/2023 од 17.7.2023. године, који је објавила Градска општина Младеновац дана 17.7.2023. године, у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 50/2023 и 55/2023) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Оцењујући активну легитимацију подносиоца пријаве, поступајући орган је 1) на основу увида у податке катастра непокретности са званичног сајта Републичког геодетског завода РС - Геодетско-катастарски информациони систем [katastar.rgz.gov.rs](http://katastar.rgz.gov.rs) (приступ за регистроване кориснике) утврдио да се на кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош налази породична стамбена зграда изграђена без одобрења за изградњу означена бројем 1, ул. Карађорђева бр. 125, уписана као државна својина РС са целим уделом и уписом Градске општине Младеновац као држаоца, као и 2) на основу увида у податке из личне карте подносиоца пријаве, да подносилац пријаве има пребивалиште на наведеној адреси – Карађорђева бр. 125, те је на основу напред утврђеног чињеничног стања закључио да се може сматрати да подносилац пријаве Фазли Рама има правни интерес за учешће у поступку у смислу одредби члана 44. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење) који уређује: "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка".

Испитујући даље основаност захтева, поступајући орган је утврдио следеће:

Увидом у у податке катастра непокретности са званичног сајта Републичког геодетског завода РС – Геодетско - катастарски информациони систем [katastar.rgz.gov.rs](http://katastar.rgz.gov.rs) (приступ за регистроване кориснике), за кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош, утврђено је да је на наведеној катастарској парцели евидентирана породична стамбена зграда у ул. Карађорђева бр. 125, изграђена без одобрења за изградњу, уписана као државна својина РС са целим уделом и уписом Градске општине Младеновац, као држаоца.

Увидом у пријаву бр. 3145 од 23.8.2023. године утврђено је да подносилац пријаве у истој навео да је он власник породично стамбеног објекта у ул. Карађорђевој бр. 125, за који је пријавио штету.

Увидом у изјаву подносиоца пријаве коју је дао на записник код овог органа дана 12.9.2023. године, утврђено је да се подносилац пријаве, поред осталог, изјаснио да је „објекат у коме живи купио од приватног лица још 70их година“, као и да ће доказе које није доставио том приликом (поред осталих и доказ о својини на објекту) доставити најкасније закључно са 14.9.2023. године.

Како именовани није поступио по наведеном, писмено је позван дописом од 29.9.2023. године, који је подносиоцу пријаве достављен 5.10.2023. године, да овом органу достави доказ о својини на објекту за који је пријавио штету, и то у року од 5 дана од дана пријема позива, по коме подносилац пријаве није поступио.

Имајући у виду напред утврђено чињенично стање уписа у катастру непокретности, односно да је породична стамбена зграда која се налази у Младеновцу, у ул. Карађорђева бр. 125, на кп.бр. 2236 КО Младеновац Варош (за коју је пријављена штета) уписана као државна својина РС са целим уделом и

уписаном Градском општинском Младеновац као држаоцем, да подносилац пријаве – Фазли Рама, и поред у поступку изнетих тврдњи да је „објекат у коме живи купио од приватног лица још 70их година“, није доставио доказ својине на истом, као и да се сагласно члану 3. став 1. тачка 4. Закона о упису у катастар непокретности и водова („Сл. гласник РС“, бр. 41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) подаци уписани у катастру сматрају истинитим и потпуним, поступајући орган се није упуштао у оцену осталих прибављених доказа, већ је закључио да није испуњен основни услов за доделу државне помоћи - постојања права својине на породичном стамбеном објекту на страни подносиоца пријаве, а који услов је садржан у члану 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године ("Сл. гласник РС", број 52/2023) којим је прописано: "Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године", па је применом наведене одредбе донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### **Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у Београду, улица Немањина број 11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови наконелементарне и друге непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи градске општине Младеновац,  
под бројем III-03-217-31/2023 дана 23.10.2023. године.**

Доставити:

1. Фазли Рама, ул. Карађорђева бр. 125, Младеновац
2. Министарство за јавна улагања РС, ул. Немањина бр. 11, Београд
3. Државном Правобранилаштву РС, ул. Косовска бр. 31, Београд
4. На огласну таблу и интернет страницу Градске општине Младеновац;
5. Архиви.

**Начелник Одељења за имовинско правне и  
стамбене послове и пословни простор**

Гордана Шундић Кривокапић

*Гордана Шундић Кривокапић*

**Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић**



