

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-9/2018  
Датум: 1.07.2019.године  
Младеновац  
ул.Јанка Катића бр.6

Управа Градске општине Младеновац решавајући по пријави Јелене Цакић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.1, заведеној под бројем III-03-217-9/2018 од 11.07.2018.године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете на помоћном објекту, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, на основу на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**ОДБИЈА СЕ** захтев заведен као пријав број III-03-217-9/2018 од 11.07.2018. године, коју је поднела Јелена Цакић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.1, ЈМБГ [REDACTED] ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, на објекту, који се налази у Младеновцу, у ул.Карађорђева бр.1, као неоснована.

## Образложење

Јелена Цакић из Младеновца, ул.Карађорђева бр.1, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број III-03-217-131/2018 од 17.07.2018.године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018.године, која је настала на објекту, у Младеновцу, ул. Карађорђева број 1.

У својој пријави, именована је између осталог навела да пријављује штету на горе наведеном објекту јер кров на истом прокишњава, и да као самохрана мајка моли за помоћ за обнову предметног објекта.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- копија јавног позива за пријаву штете на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године,

-копија јавног позива који је објавила Градска општина Младеновац бр. II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године

-подаци са сајта РГЗ-а и Геосрбије за кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош,

-Записник бр. III-03-217-9/2018 од 22.08.2018.године,

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-9/2018 од 09.07.2018.године- увиђај са терена са 6 копија фотографија;

- Записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-9/2018 од 09.07.2018. године- категоризација штете;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;

-копије Извештаја о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена техничка грешка настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године и Записника о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена техничка грешка настала у току израде записника од 22.11.2018. године, исти су достављени дописом од Канцеларије за управљање јавним улагањима бр. 401-00-00239/2019-01 од 28.01.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;

-копија Решења О.бр. 399/06 од 22.06.2006.године,

- извод из Листа непокретности број 2282 КО Младнеовац Варош, за катастарску парцелу број 2871/1 КО Младеновац, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-36620/2018 од 23.11.2018. године;

-Уверење о пребивалишту 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.године,

-копија читача електронске личне карте Јелене Цакић,

-копија дописа - захтева за доделу принудног смештаја бр. 4678 од 05.09.2003.године,

- копије читача електронских личних карата за Александра Петровића и Бобана

Николића

-копија картице са текућим рачуном бр. 250-1370025541500-11,

-Записник бр. III-03-217-9/2018 од 25.01.2019.године,

Увидом у прибављену документацију, овај орган је утврдио:

- да је Јелена Цакић из Младеновца,ул. Карађорђева бр.1, поднела Градској општини Младеновац пријаву штете захтевом бр. 4958 од 02.07.2018.године на основу чега је отворен предмет број III-03-217-9/2018 од 11.07.2018.године, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у мају и јуну 2018. године, која је настала на објекту, у Младеновцу, ул. Карађорђева бр.1, као и да је предмет заведен на основу јавног позива који је објавила Градска општина Младеновац бр. П-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018.године, у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-9/2018 од 09.07.2018. године, - увиђај са терена са 6 копија фотографија, утврђено да подносилац пријаве користи стан у делу приземног стамбеног објекта у Младеновцу, ул.Карађорђева бр.1, на кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош, објекат означен на копији плана као објекат бр.1., да је услед обилних падавина у јуну 2018.године дошло до плављења целе локације као и предметног стамбеног објекта, као последица канализације и сливања површинских вода, да је на фасади видљива влага, као и у просторијама унутар стана на подовима, зидовима и плафонима као последица прокишњавања;

- да је увидом у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-9/2018 од 09.07.2018. године, -категоризација штете, утврђено је да је иста комисија по предметној пријави констатовала да на породично стамбеном објекту спратности П+0 (приземље), постојећем у Младеновцу, ул.Карађорђева бр.1, на кп.бр. 2871/1 КО Младеновац Варош, утврђена прва категорија оштећења као последица поплаве или града у мају и јуну 2018.године. Како се даље наводи категоризација је констатована услед обилних падавина у јуну 2018.године, где је дошло до плављења целе локације као и предметног стамбеног објекта, и то као последица изливања канализације и сливања површинских вода, на фасади је видљива влага , у просторијама је влага на подовима, зидовима и плафонима услед прокишњавања;

- да је записником бр. III-03-217-9/2018 од 22.08.2018.године, констатована да се Јелена Цакић није одазвала позиву овог органа иако је била уредно позвана;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-9/2018 од 09.07.2018.године, којим је констатована прва категорија оштећења на предметном објекту као последица поплаве или града у мају и јуну 2018.године;

-да је увидом у извод из Листа непокретности број 2282 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2871/1 КО Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-36620/2018 од 23.11.2018. године, утврђено да се на предметној парцели налази објекат бр.1 породична стамбена зграда - објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта који је у јавној својини Града Београда. Подаци о посебним деловима објекта, односно о становима у листу непокретности нису уписани у листу непокретности. Такође из података са сајта РГЗ и Геосрбије види се да на кп.бр. 2871/1 КО Младеновац Варош постоји објекат који је означен бројем 1;

-Уверењем о пребивалишту 03/16/6/1 број 205.3.1-4978/18 од 04.01.2019.године. утврђено је да лице Јелена Цакић ЈМБГ 2609974765022, има пребивалиште у Младеновцу, у ул. Карађорђева бр.1 почев од 14.01.2008.године., што се може видети и увидом у штампане податке из читача електронске личне карте;

-Записником бр. III-03-217-9/2018 од 25.01.2019.године, констатује се да је подносилац пријаве изјавио да је сагласана на Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и да је сагласана са записником бр. III-03-217-9/2018 од 09.07.2018.године. Именована је на записник изјавила и да живи у стану од око 20 м<sup>2</sup>, који се налази у објекту број 1 , на кп.бр.2871/1 КО Младеновац Варош у ул. Карађорђева бр.1 у Младеновцу. Објекат је означила и службеном лицу на ортофото снимку. Такође у истом стану живи са члановима своје породице и то ћерком Наташом Ђорђевић, и унуком који има три године Зораном Ђорђевићем, да у стану живи са породицом стално и свакодневно, да још није решила питање власништва на стану иако у истом живи од 1994.године. Истакла је да у стану живи на основу дописа- Захтев за доделу принудног смештаја бр. 4678 од 05.09.2003.године. У објекту број 1 како је изјавила на поменутој парцели поред њеног стана, налазе се и станови Зорана Јовановића, Драгана Савића, Миленка Вучетића, Владимира Живојиновића и Биљане Ђорђевић.Никакву помоћ до сада поводом поплава није добила.Да је 02.07.2018.године услед поплаве и града дошло је до оштећења стана тако што је прокисао кров и вода је ушла у све просторије стана.

-изјаве на записник од 25.01.2019.године дали су и сведоци, Бобан Николић из Младеновца, Ковачевац, ул. Чедомира Влајића бр.1 , бр. л. к. 010068497 и Александар Петровић из Младеновца, ул. Дунавска бр.23, бр.л.к. 007074715, који су потврдили да Јелена Цакић стално и свакодневно живи у стану у ул. Карађорђева бр.1 у Младеновцу, који се налази у објекту број 1 , на кп.бр. 2871/1 КО Младеновац Варош, као и да се у том објекту у коме је стан Јелене Цакић налазе се још неколико станова.

На основу копија дописа - захтева за доделу принудног смештаја бр. 4678 од 05.09.2003.године, Преписа листа непокретности бр. 2282 КО Младеновац Варош, изјаве странке и сведока као и других наведених доказа у поступку може се утврдити да именована није власник предметног објекта који је предмет пријаве штете и овог поступка те да иста живи у делу предметног породично стамбеног објекта који има 20 м<sup>2</sup>, те да у истом објекту живе и друга лица, као и да у предметном стану именована живи по основу како сама истиче горе цитираног захтева за принудни смештај, што не доказује да је власник објекта.

Члан 1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), прописује да: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године.", те се на основу наведеног може закључити да титулари помоћи и обнове у овом поступку и другим поступцима, у складу са цитираном уредбом, могу бити искључиво носиоци права својине на породично- стамбеним објектима те да у овом поступку подносилац пријаве то није.

У складу са наведеним, Управа градске општине Младеновац, на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст) донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном леку:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-9/2018 дана 01.07.2019. године.**

Доставити:

1. Јелена Цакић из Младеновца, ул. Карађорђева бр.1;
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26;
4. Архиви.

**Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор**

Биљана Јовановић, дипл. правник



**Начелник Управе ГО Младеновац**  
Мирјана Симоновић, дипл. правник

