

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-69/2018  
Датум: 29.3.2019. године  
Младеновац  
Улица Јанка Катића број 6  
НБ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12 настале услед елементарне непогоде у мају и јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), члана 136. става 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 50/2018 и 60/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/2018 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

### РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Хамзић Бедрији из Младеновца, Улица Стеријина број 12, бр. лк. 006457836, издате од ПС Младеновац, ЈМБГ [REDACTED], подносиоцу пријаве штете бр. III-03-217-69/2018 од 9.7.2018.године и ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта, спратности П+1, постојећег у Младеновцу, изграђеног без одобрења за изградњу у Улици Стеријина број 12, на кп.бр. 2223 уписаној у Листу непокретности број 7078 КО Младеновац Варош, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале на предметном објекту услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године. Објекат је изграђен без одобрења за изградњу и именована у истом стално живи са супругом Хамзић Неџибом и сином Хамзић Аднаном.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Хамзић Бедрији из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвадесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018).

III Канцеларија за управљање јавним улагањима ће по пријему коначног решења исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења, на текући рачун број [REDACTED], отворен код банке „Banca Intesa“ АД Београд.

### Образложење

Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12, поднела је дана 9.07.2018. године Градској општини Младеновац пријаву штете бр. 5254, настале као последица елементарне непогоде на оштећеном породичном стамбеном објекту постојећем у улици Стеријина бр. 12, заведену као предмет број III-03-217-69/2018. У својој пријави, именована је навела да се штета састоји од подигнутог ламината у две спаваће собе, да су оштећени фрижидер, електрични шпорету кухињи, угаоне гарнитуре у обе собе и теписи у кухињи и обе собе.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

- Јавни позив Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/245/ 2018 од 3.7.2018. године, објављен 4.7.2018.године;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-69/2018 од 10.07.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења;
- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-69/2018 од 10.07.2018. године о категоризацији оштећења;
- изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-69/2018 од 29.01.2019. године;
- фотокопију одјаве-престанку статуса потрошача Симић Гордане из Младеновца, ул. Стеријина број 12, "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд;
- фотокопију пријаве за прикључење електроенергетског објекта потрошача Хамзић Бедрије из Младеновца, ул. Стеријина број 12 "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд;
- фотокопију уговора о гарантованом снабдевању електричном енергијом бр. 50007405 од 18.10.2016. године;
- фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за април 2018. године;
- фотокопију рачуна за комуналне услуге за август 2017. године;
- фотокопију уговора о купопродаји непокретности овереног пред Јавним бележником Зораном Стајићем у Младеновцу под ОПУ:759-2016 од 17.10.2016. године;
- податке електронског читача личне карте Хамзић Бедрије, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 02.03.2015. године;
- податке електронског читача личне карте Хамзић Бедрије, број [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац дана 02.03.2015. године са променом адресе од 05.02.2019. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године;
- препис Листа непокретности број 7078 КО Младеновац Варош, за катастарску парцелу број 2223 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-41121/2018 од 11.12.2018. године;
- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 22.01.2019.године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала приликом израде извештаја од 22.11.2018. године;
- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018-1 од 22.01.2019. године, којим је исправљена грешка у писању датума, настала у току израде записника од 22.11.2018. године;
- уверење о пребивалишту за Хамзић Бедрије, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.01.2019. године;
- фотокопију платне картице Banca Intesa AD Beograd, са бројем текућег рачуна бр. [REDACTED]

Увидом у предметну пријаву од 09.07.2018. године, овај орган је утврдио да је Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12, дана 12.07.2018. године, поднела Градској општини Младеновац благовремену пријаву штете од елементарне непогоде бр. 5254, заведену као предмет број III-03-217-69/2018, и то у року утврђеном у јавном позиву број II-00-96-2/245/2018 од 03.07.2018. године, који је објавила Градска општина Младеновац 04.07.2018. године у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама члана 15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015);

Увидом у извод из Листа непокретности број 7078 КО Младеновац Варош, издатог од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под број 952-085-41121/2018 од 11.12.2018. године, утврђено је да је предметни објекат означен као објекат бр. 1 - породична стамбена зграда на кп.бр. 2223 у ул. Стеријина бр. 12, изграђен без одобрења за изградњу и да се налази у приватној својини Симић (Данице) Гордане из Младеновца, ул. Милентија Милетића-Мићка 12 са уделом 1/1 као и да је именована сувласник на предметној парцели са уделом од 111/134, заједно са својином РС са уделом од 23/134 и и правом коришћења ГО Младеновац са уделом од 23/134,

На основу фотокопије уговора о купопродаји непокретности овереног пред Јавним бележником Зораном Стајићем у Младеновцу под ОПУ:759-2016 од 17.10.2016. године утврђено је да је Хамзић Бедрије из Младеновца купила од Симић Гордане, ЈМБГ [REDACTED], из Младеновца њен

сувласнички удео од 111/134 на земљишту под зградом-објектом у улици Стеријина 12, у пов. од 0.00,60 ха на кп.бр. 2223, ливаду 2. класе у улици Стеријиној у пов. од. 0.00,74 ха на кп.бр. 2223, обе уписане у лист непокретности број 7078 К.О. Младеновац варош и породичну стамбену зграду у улици Стеријина 12, површине 60 м<sup>2</sup>, на кп.бр. 2223 уписаној у Лист непокретности број 7078 К.О. Младеновац варош са целим уделом 1/1, чиме је утврђена ванкњижна својина подносиоца захтева на предметном објекту, а тиме и њена активна легитимација за подношење захтева;

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-69/2018 од 10.07.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту спратности П+1 постојећем у Младеновцу, у Улици Стеријина број 12, на кп. бр. 2223 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) утврђена I категорија оштећења, као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године;

- да је увидом у Извештаје о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.године и од 22.01.2019. године, као и Записнике о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-008/2018 од 22.11.2018.године и број ВК/07-008/2018-01 од 22.01.2019. године, који су овом органу достављени од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе РС, утврђено да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у мају и јуну 2018.године, исправно и тачно извршиле процену штете од елементарних непогода на територији ГО Младеновац, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-69/2018 од 10.07.2018.године, којим је утврђена I категорија оштећења на породичном стамбеном објекту који је предмет овог поступка;

- да је у изјави на записник код овог органа од 29.01.2019. године, подносилац пријаве, између осталог навела да је ванкњижни власник куће постојеће у Младеновцу, у Улици Стеријина број 12, на кп. бр. 2223 КО Варош Младеновац у којој живи са својом супругом и сином, да након куповине предметне куће није променила пребивалиште у Полицијској станици Младеновац, тако да је у личној карти остала уписана адреса у улици Стеријина број 9, где су живели пре куповине куће, да је услед поплаве и града, дана 6.7.2018. године и 7.7.2018. године дошло до оштећења њене куће, да се штета састоји од подигнутог ламината у две спаваће собе, да су поквашени фрижидер, електрични шпорету кухињи, угаоне гарнитуре у обе собе и теписи у кухињи и обе собе, као и да је сагласна са извештајем о извршеној верификацији процене штете;

- да је увидом у уверење о пребивалишту за Хамзић Бедрије, издатог од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03/16/6/1 број 205.3.1-5054/2018 од 10.01.2019. године, утврђено да именована има пријављено пребивалиште на адреси у Улици Стеријина број 9 од 23.03.2005. године;

- да је увидом у податке електронског читача личне карте Хамзић Бедрије, број [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 02.03.2015. године утврђено да је именована променила адресу дана 05.02.2019. године и да сада гласи Стеријина број 12;

- да је увидом у рачун за утрошену електричну енергију за април 2018. године, утврђено да се исти испоставља на име Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12, за објекат који је предмет овог поступка и да је у посматраном периоду исказана потрошња;

- да је увидом у рачун за август 2017. године, издат од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да се исти испоставља на име Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12 за предметни објекат и да је исказана потрошња;

- да је увидом у фотокопију одјаве-престанку статуса потрошача утврђено да је Симић Гордане из Младеновца, ул. Стеријина број 12, на основу Уговора о купопродаји бр. 759/16 одјављена као потрошач на ЕД броју на наведеној адреси;

- да је увидом у фотокопију пријаве за прикључење електроенергетског објекта утврђено да је потрошач Хамзић Бедрије из Младеновца, ул. Стеријина број 12 на основу Уговора о купопродаји бр. 759/16 пријављена као потрошач на ЕД броју на наведеној адреси;

- да је увидом у фотокопију уговора о гарантованом снабдевању електричном енергијом бр. 50007405 од 18.10.2016. године утврђено да је Хамзић Бедрије из Младеновца, ул. Стеријина број 12 закључила наведени уговор са ЈП "Електропривреда Србије" на наведеној адреси;

Имајући у виду да је подносилац пријаве, која је благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, ванкњижни власник породичног стамбеног објекта у улици Стеријина бр. 12, да у истом објекту свакодневно живи са супругом Хамзић Нецибом и сином Хамзић Аднаном, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у мају и јуну 2018. године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године, који су садржани у:

- одредбама **члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018) које уређују: "Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени" и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у мају и јуну 2018. године ("Сл. гласник РС", број 50/2018 и 60/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године",

па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 1. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , Управа Градске општине Младеновац донела је одлуку као у диспозитиву овог решења.

#### Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови од елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

**Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-69/2018 дана 29.3.2019. године.**

Доставити:

1. Хамзић Бедрије из Младеновца, Улица Стеријина број 12,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1.;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и  
стамб. послове и пословни простор

Мирела Пајић

Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Сијовић