

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-169/2018
Датум: 20.06.2019. године
Младеновац
Улица Јанка Катића број 6
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Милетић Горана и Радослава из Младеновца, Улица Руђера Бошковића број 4, ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и члана 46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 42/08, 15/10 и 48/13 - пречишћен текст), Начелник Управе Градске општине Младеновац Мирјана Симовић доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Милетић Горану из Младеновца, Улица Руђера Бошковића број 4, бр.л.к. [REDACTED], ЈМБГ [REDACTED], сувласнику породичног стамбеног објекта спратности Су+П, постојећег у Младеновцу, у Улици Руђера Бошковића број 4, на кп.бр.249/1 КО Младеновац Варош, уписаној у Листу непокретности број 29 КО Младеновац Варош, у којем објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018. године.

II За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Милетић Горану из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотиндвдесетхиљададинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

III Након правноснажности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, сувласнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења на текући рачун бр.205-[REDACTED] који се води код Комерцијалне банке, а.д.Београд.

Образложење

Милетић Горан и Радослав из Младеновца, ул.Руђера Бошковића број 4, поднели су Градској општини Младеновац, пријаву бр.5826 од 31.07.2018.г., заведену дана 04.09.2018.године, као предмет бр. III-03-217-176/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у 30.07.2018.године, а која је настала на породичном стамбеном објекту ул.Руђера Бошковића број 4, у Младеновцу. У својој пријави подносиоци захтева наводе да се штета састоји од поплавлених просторија у подрумском делу породичног стамбеног објекта.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. II-00-96-2/322/ 2018 од 31.8.2018.г.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године о категоризацији оштећења;

- Извод из Листа непокретности бр.29 КО Младеновац Варош, за кп.бр.249/1 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019. године;

- изјаве подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број III-03-217-176/2018 од 28.05.2019.г.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број XXVI - 01-436-1/10459/2018-070 од 19.03.2018.године ;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за електричну енергију за јул,август и септембар 2018.год.;

- фотокопију рачуна за комуналне услуге за јун и јул 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца,;

-очитану личну карту Милетић Горана,рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 01.09.2015. године;

-очитану личну карту Милетић Радослава,рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 24.06.2013. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- II-008/2018 од 23.04.2019.године;

-фотокопију дебитне картице са бр. рачуна рачун бр. [REDACTED] који се води код Комерцијалне банке, а.д.Београд.

Увидом у предметну пријаву бр.5826 од 31.07.2018.године, која је заведена као предмет број III-03-217-176/2018 од 04.09.2018.г., и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. II-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.године, објављен дана 3.9.2018.године, овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде(„Сл.гл. РС“бр.66/2018.године), али је ценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.

Увидом у извод из Листа непокретности бр.29 КО Младеновац Варош, за кп.бр.249/1 КО Младеновац Варош, уписана као приватна својина Милетић Горана и Радослава из Младеновца, утврђено је да су на предметној парцели евидентирана 2 породичне стамбене зграде и 2 помоћна објекта, означена као у ул.Руђера Бошковића бр.4, као приватна својина Милетић Горана и Радослава из Младеновца, са уделима од по 1/2, чиме је утврђена активна легитимација подносиоца захтева сагласно одредбама чл. 44. став 1. ЗУП-а "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је кп.бр.249/1 КО Младеновац Варош, уписана у Листу непокретности број 29 КО Младеновац Варош,у приватној својини Милетић Горана и Радослава са уделима од по 1/2, да се на предметној парцели уписана 2 породично стамбена објекта и 2 помоћне зграде, све су у приватној својини Милетић Радослава и Горана са уделима од по 1/2.Објекат за који је поднесена пријава идентификован је од стране Комисије и подносилаца захтева као објекат означен бр.2,на предметној парцели који је у сувласништву Милетић Горана и Радослава са уделима од по 1/2;

-да је увидом у очитану личну карту личну карту Милетић Горана, рег.бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 01.09.2015. године, утврђено да именовани има пријављено пребивалиште у ул.Руђера Бошковића број 4;

- да је увидом у очитану личну карту Милетић Радослава, рег. бр. [REDACTED], издате од стране ПС Младеновац дана 24.06.2013. године утврђено да именовани има пријављено пребивалиште у ул. Руђера Бошковића број 4;

- да је увидом у Решење којим је пореском обвезнику Милетић Слободану (оцу подносилаца пријаве) утврђен порез за 2018. г., именовани је обвезник за објекат у ул. Руђера Бошковића бр. 4, у Младеновцу, за објекат пов. 110м² уписан у решењу под бројем 2.;

- да је увидом у исечак плаћених рачуна за електричну енергију за јул, август и септембар 2018. г., утврђено је да се исти достављају на име Милетић Слободана (оца подносилаца пријаве);

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за јун и јул 2018. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Слободан Милетић, из Младеновца, ул. Руђера Бошковића бр. 4;

- да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности Су+П, постојећем у Младеновцу, у Улици Руђера Бошковића бр. 4, на кп. бр. 249/1 КО Варош Младеновац, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл. лист" СФРЈ бр. 27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019. године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019. године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018. године, правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године, којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018. године за предметни објекат;

- да су изјавама на записник од 28.05.2019. године, подносиоци пријаве изјавили да су сувласници породичног стамбеног објекта у ул. Руђера Бошковића бр. 4, где стално живе са својим породицама. Да се на предметној адреси налазе 4 објекта. Објекат који је поплављен је породична кућа у којој живе две породице, једна је кућа али је са два улаза-бочна са обе стране куће. Значи постоје две породичне стамбене јединице. У једној стамбеној јединици живи Горан са мајком и сином, у другој брат Радослав са својом породицом. Кућа је означена на копији плана као објекат бр. 2. За све објекте који се налазе на парцели плаћају порез њих двојица по пола, али се решење још увек води на оца Слободана, на решењу о порезу, за објекат за који је поднесен захтев за штету, означен је под 2) Руђера Бошковића бр. 4, у пов. 110м². Рачуни за струју такође стижу на име Милетић Слободана, јер на основу изјава једно бројило које је у делу куће у којој Горан живи, а код брата постоји контролно бројило, то је само док ЕДБ не одобри још један прикључак за бројило, који су поднели прошле године заједно са пројектом, тако да очекују ускоро и струју да одвоје и званично на папиру. Рачуни за воду стижу исто на Слободана Милетића. Дана 30.07.2018. године, услед поплаве и града дошло је до оштећења њихове куће тако што је поплављен сутерен целога објекта који им служи као летња кујна, вода се сливала низ брдо и кроз зидове и темељ улазила у кућу, вода је била у висини 1м. Услед поплаве страдали су кућни апарати, а зидови су комплетно уништени, и има доста влаге, такође су подносиоци пријаве изјавили да у случају државне помоћи новац се може исплатити на текући рачун Милетић Горана, отвреног код Комерцијалне банке;

- именовани су се изјавом од 28.05.2019. г. сагласили са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године. Именовани изјављују да се слажу са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019. године, као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019. године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018. године, правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр. III-03-217-176/2018 од 26.11.2018. године, којим ми је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносиоци пријаве имају право својине на породичном стамбеном објекту постојећем у улици

Руђера Бошковића бр.4, да у истом свакодневно живе, да је на објекту утврђена штета 1. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.године, да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018. године, који су садржани у:

-**одредбама члана 11.** Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама **тачке 4.** Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" *Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени.*" и

-**одредбама чл. 1.** Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "*Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.*", па је сагласно тим одредбама и одредбама **тачке 3. став 1. подтачка 1)** наведене Уредбе које уређују: "*Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ...*" , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, Улица Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

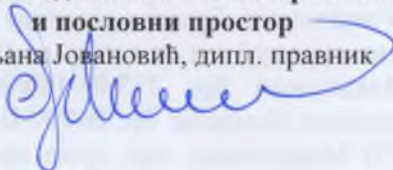
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-176/2018 дана 20.06.2019.године.

Доставити:

1. Милетић Горану из Младеновца, Улица Руђера Бошковића бр.4,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Улица Немањина број 1. ;
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, Улица Немањина број 26;
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац
5. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.

и пословни простор
Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симић, дипл. правник

