

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за комуналне, урбанистичке,
грађевинске и послове заштите животне средине
број: ROP-MLA-28580-LOCH-2/2016
Број: III-07-350-333/2016
Датум: 25.11.2016. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по усаглашеном захтеву ROP-MLA-28580-LOCH-2/2016, интерни број III-07-350-333/2016 који је поднео **Стевановић Ненад из Младеновца** [REDACTED] преко пуномоћника Горана Микичића из Младеновца [REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег приземног помоћног објекта, спратом, на кп. бр. 497/12 КО Младеновац Варош, на основу члана 8. и члана 8ђ. чл. 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14 - преч. текст и 13/15) и Решења начелника Управе градске општине Младеновац, број III-08-120-6/2016 од 27.04.2016.год. доноси следећи:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев бр. ROP-MLA-28580-LOCH-2/2016, интерни број III-07-350-333/2016 од 21.11.2016. године, који је поднео **Стевановић Ненад из Младеновца** [REDACTED] преко пуномоћника Горана Микичића из Младеновца [REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег приземног помоћног објекта, спратом, на кп. бр. 497/12 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15).

О б р а з л о ж е њ е

Стевановић Ненад из Младеновца [REDACTED], преко пуномоћника Горана Микичића из Младеновца [REDACTED], обратио се овом Одељењу, захтевом у форми електронског документа за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу постојећег приземног помоћног објекта, спратом, на кп. бр. 497/12 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење и главна свеска број 3787-2/007 од 24.10.2016.год. за реконструкцију и доградњу помоћног објекта, на кп. бр. 497/12 КО Младеновац Варош, израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ- МИКИ", ДОО из Младеновца ул. Смедеревски пут бр. 5, одговорни пројектант Горан Микичић, дипл. инж. грађ. са лиценцом 311 3185 03;
- Копија плана парцеле, издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, број 953-1-374/2016 од 18.11.2016.год;
- Препис листа непокретности број 827 КО Младеновац Варош, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, број 953-1/2016-3137 од 18.11.2016.год;
- Решење о грађевинској дозволи за изградњу помоћног објекта, сп. П+0, на кп. бр. 497/12 КО Младеновац Варош, III-07-351-648/2014 од 30.12.2014.год, издата од стране овог Одељења;
- доказ о уплати за подношење захтева и накнаде за ЦЕОП;
- Пуномоћје.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) прописано да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућности и ограничењима градње на катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. да ли је уз захтев приложено идејно решење;
4. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да исти није доставио сву тражену документацију у смислу чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу чл. 8ђ. став 2. наведеног Закона и чл. 6, 7 и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), а у вези са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16) јер:

Увидом у графички прилог- ситуацију, утврђено је да предметна парцела има излаз на кп. бр. 496/2 и 497/14 КО Младеновац Варош.

Увидом у Web- апликацију регистрованих корисника, утврђено је власништво прилазног пута кп. бр. 497/14 и 496/2 КО Младеновац Варош, уписана физичка лица.

Потребно прибавити писмену сагласност власника кп. бр. 497/14 и 496/2 КО Младеновац Варош која мора бити оверена пред надлежним орган и као таква електронски потписана од стране овлашћеног лица.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 53а. став 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је примењујући члан 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Подносилац захтева је искорисито право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Именованом није остављен рок за подношење усаглашеног захтева предвиђен чланом 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) - јер је подносилац захтева надлежном органу поднео усаглашени захтев на основу донетог Закључка о одбацивању од 31.10.2016.год. број: ROP-MLA-28580-LOC-1/2016.

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања - на основу чл. 8. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15).

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 450,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 50/14, 77/14, 17/15 и 61/15).

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- надлежној Служби ради објављивања и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл.правник