

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Бр: ROP-MLA-36988-IUP-7/2020
Инт. број: III-07-351-1343/2020
Датум: 19.10.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Шкрбина Драгана из [REDACTED], поднетом 16.10.2020. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Бован Милуна из [REDACTED] за издавање Решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош (објекат уписан у листу непокретности и означен бројем 1), на основу члана 8, 8ђ. и чланова од 154. до 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-36988- IUP -7/2020, интерни број III-07-351-1343/2020 од 16.10.2020. године, који је поднела Шкрбина Драгана из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош, објекат уписан у листу непокретности бр. 3617 КО Младеновац Варош, означен бројем 1, (категирија „Б“, класификациони број 112221) - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 16.10.2020. године Шкрбина Драгана из [REDACTED] поднела је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Бован Милуна из [REDACTED], захтев за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош, објекат уписан у листу непокретности бр. 3617 КО Младеновац Варош, означен бројем 1, (категирија „Б“, класификациони број 112221).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-36988-CPI-2/2019, интерни број: III-07-351-68/2019 од 5.3.2019. године;
- Потврду о клаузули правноснажности бр. ROP-MLA-36988-GR-3/2019, интерни број: III-07-351-68/2019 од 8.3.2019. године;
- Потврду бр. ROP-MLA-36988-WA-4/2019, интерни број: III-07-351-141/2019 од 20.3.2019. године којом је потврђена пријава почетка извођења радова на реконструкцији и доградњи (надзиђивању) постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош;

- Уговор о вршењу услуга;
- Уговор о извођењу грађевинских радова од 5.3.2019. године;
- Записник о извршеном техничком прегледу стамбеног објекта у Младеновцу, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош од јуна 2020. године;
- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Гарантни рок;
- Елаборат геодетских радова бр. 952-085-92737/2020 од 3.8.2020. године;
- Овлашћење;
- доказ о уплати локалне административне таксе за подношење захтева и доношење решења као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова, односно да ли је:

1. надлежан за поступање по захтеву;
2. да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона;
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3) овог правилника

Увидом у достављену документацију утврђено је да уз захтев за издавање употребне дозволе подносилац није приложио сву потребну документацију прописану одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20) и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019), односно да уз захтев није приложена спецификација посебних делова, односно елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта.

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење (став 5.), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев одбацује решењем, уз навођење разлога за такву одлуку (став 1.), да подносилац против решења из става 1 може изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања (став 2.).

Имајући у виду утврђено чињенично стање, да поднети захтев има формалне недостатке због којих није могуће даље поступати по истом, ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник