

Република Србија - Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Одсек за грађевинске послове
Број: ROP-MLA-36988-IUPH-8/2020
Инт. бр. III-07-351-1343/2020
Датум: 16.11.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по усаглашеном захтеву Шкрбина Драгане из [REDACTED], поднетом 12.11.2020. године, кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд, преко пуномоћника, Бован Милуна из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош (објекат уписан у листу непокретности и означен бројем 1), на основу члана 8, 8ђ. и чланова од 154. до 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев бр. ROP-MLA-36988-IUPH-8/2020, интерни број III-07-351-1343/2020 који је 12.11.2020. године поднела Шкрбина Драгана из [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош, објекат уписан у листу непокретности бр. 3617 КО Младеновац Варош, означен бројем 1, (категорија „Б“, класификациони број 112221), јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Шкрбина Драгана из [REDACTED], поднела је 16.10.2020. године захтев за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош, објекат уписан у листу непокретности бр. 3617 КО Младеновац Варош, означен бројем 1, (категорија „Б“, класификациони број 112221).

Решавајући по поднетом захтеву Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело Решење бр. ROP-MLA-36988-IUP-7/2020, интерни број: III-07-351-1343/2020 од 19.10.2020. године којим је поднети захтев одбачен јер нису били испуњени формални услови за даље поступање по истом. У образложењу решења је наведено да је увидом у достављену документацију утврђено да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да уз захтев није приложена спецификација посебних делова, односно елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта.

Дана 12.11.2020. године Шкрбина Драгана је поднела усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени (надзидани) део постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош, објекат

уписан у листу непокретности бр. 3617 КО Младеновац Варош, означен бројем 1, (категорија „Б“, класификациони број 112221).

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-MLA-36988-CPI-2/2019, интерни број: III-07-351-68/2019 од 5.3.2019. године;
- Потврду о клазули правноснажности бр. ROP-MLA-36988-GR-3/2019, интерни број: III-07-351-68/2019 од 8.3.2019. године;
- Потврду бр. ROP-MLA-36988-WA-4/2019, интерни број: III-07-351-141/2019 од 20.3.2019. године којом је потврђена пријава почетка извођења радова на реконструкцији и доградњи (надзиђивању) постојеће стамбене зграде у Младеновцу, ул. Девет Југовића бр. 37, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош;
- Уговор о вршењу услуга;
- Уговор о извођењу грађевинских радова од 5.3.2019. године;
- Записник о извршеном техничком прегледу стамбеног објекта у Младеновцу, на кп. бр. 909 КО Младеновац Варош од јуна 2020. године;
- Изјаву инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Гарантни рок;
- Елаборат геодетских радова бр. 952-085-92737/2020 од 3.8.2020. године;
- Овлашћење;
- доказ о уплати локалне административне таксе за подношење захтева и доношење решења као и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је извршило проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да исти нису испуњени.

Уз усаглашени захтев, инвеститор поново није приложио сву потребну документацију прописана одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно уз захтев није приложена спецификација посебних делова, односно елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта.

Имајући у виду да инвеститор није приложио сву потребну документацију, Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, у складу са одредбама члана 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019).

Инвеститору није остављен рок за подношење усаглашеног захтева предвиђен чланом 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) јер је подносилац већ користио право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и Архиви

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник