

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Број: ROP-MLA-33079-ISAW-1/2017
Инт. бр. III-07-351-1345/2017
Датум: 27.10.2017. године
Јанка Катића 6
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-33079-ISAW-1/2017 од 24.10.2017. године, који је поднела Протић Олга из [REDACTED], кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Спасојевић Рада из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат обележен бр. 1 на кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ у Младеновцу, Девет Југовића 39, сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора: Протић Олге из [REDACTED], за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат обележен бр. 1 на кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ у Младеновцу, Девет Југовића 39 (категирија А, класификациони број: 111011) у Младеновцу, Девет Југовића 39, у складу са Решењем бр. 3000/2508 од 06.10.2017. године издато од ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11 - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Протић Олга из [REDACTED], поднела је захтев бр. ROP-MLA-33079-ISAW-1/2017 од 24.10.2017. године кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Спасојевић Рада из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација за стамбени објекат обележен бр. 1 на кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ у Младеновцу, Девет Југовића 39.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. GS-09/2017 из октобра 2017. године и Машински пројекат бр. 09/X-17 из октобра 2017. године, израђен од од "ТЕРМ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из [REDACTED] одговорно лице Спасојевић Раде,

дипл.маш.инж., одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж., са лиценцом бр. 330 С441 05.

- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2508 од 06.10.2017. године израђено на основу техничких услова, издато од стране ЈКП "БЕОГРАДСКЕ ЕЛЕКТРАНЕ" Нови Београд, Савски насип бр. 11.
- Копију плана за кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ издата од РГЗ СКН Младеновац бр. 953-1-402/2017 од 13.09.2017. године.
- Препис листа непокретности бр. 3602 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ издат од РГЗ СКН Младеновац бр. 952-1/2017-2547 од 13.09.2017. године.
- Изјава о сагласности Бојовић Вере из [REDACTED] сувласника на земљишту и објектима кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, са обимом удела 1/2, оверено под бр. УОП-П: 4331-2017 од 02.10.2017. године код ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА АЛЕКСАНДРА СУБАКОВ, [REDACTED].
- Пуномоћје за Спасојевић Рада из [REDACTED], потписано од Протић Олге из [REDACTED].
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦЕОП-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) извршило проверу испуњености следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву,
2. да ли подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева,
3. да ли захтев садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона,
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.
Надлежни орган проверава и:
6. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији.
7. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Чланом 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), прописано је да ако се утврди да нису испуњени услови из наведеног правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносилац захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим нису испуњени формални услови у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), односно да није приложен доказ у складу са чл. 135. став 2. Закона о планирању и изградњи, а одредбама чл. 145. став 2. Закона о планирању и изградњи између осталог је прописано да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл. 135. овог закона.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац извршило је увид у Препис листа непокретности бр. 3602 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ и утврдило да је у Б - листу уписана државна својина на земљишту кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, право коришћења на име Протић Олга (Обрад), [REDACTED], обим удела 1/2 и право коришћења на име Бојовић Вера (Обрад), [REDACTED], обим удела 1/2. Потребно је код надлежног органа за државни премер и катастар извршити конверзију земљишта на кп. бр. 904 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ у складу са Законом о претварању права коришћења у

право својине на грађевинском земљишту уз накнаду ("Сл. гласник РС" бр. 64/2015) и уз усаглашени захтев доставите доказ о томе преко пуномоћника у поступку обједињене процедуре кроз Централни информациони систем (ЦИС) овом Одељењу.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрадио:
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.грађ.инж.