

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д а
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове
Број: ROP-MLA-30236-ISAW-1/2020
Инт. број: III-07-351-1357/2020
Датум: 21.10.2020. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Милић Ведрана [REDACTED], који је дана 19.10.2020. године, поднет кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре Београд, ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Остојић Милорада [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословно - стамбени објекат, који је изграђен на к.п.бр.3999/1 КО Међулужје, ГО Младеновац, у ул. Војводе Живојина Мишића бр.34, на основу члана 8. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон и 9/2020), члана 3. став 1. и став 2. тачка 1) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“ бр. 2/2019) (даље: Правилник), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019), члана 42. до 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 72/18), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), чл. 77. ст. 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је дана 19.10.2020.године поднео Милић Ведран [REDACTED], [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Остојић Милорада из [REDACTED], за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословно стамбени објекат који је изграђен на кп.бр. 3999/1 КО Међулужје, у складу са Решењем о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр.3000/2790 од 20.7.2020.године, издатог од стране ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Дана 19.10.2020.године Милић Ведран [REDACTED], [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Остојић Милорада [REDACTED], захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у пословно стамбени објекат који је изграђен на кп.бр. 3999/1 КО Међулужје, у складу са Решењем о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр.3000/2790 од 20.7.2020.године, издатог од стране ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11. Захтев је поднет кроз ЦИС Агенције за привредне регистре и заведен под бројем ROP-MLA-30236-ISAW-1/2020.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- ИДП - Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације ГС-26/2020 од октобра 2020.године, који чине: Главна свеска и Пројекат машинских инсталација, израђени од стране Нада Остојић ПР – Инжењерске услоге и техничко саветовање „ТЕРМО - ЛИКА“ [REDACTED], одговорно лице Остојић Нада, главни и одговорни пројектант Милорад Остојић, дипл.маш.инж. број лиценце 330 7722 04;
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр. 3000/2790 од 20.7.2020.године, издато од ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11 са техничким условима за прикључење
- Уговор о остваривању услова за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса закључен са ЈКП "Београдске електране" под бр.3000/2790 од 20.7.2020.године
- Препис листа непокретности бр.2545 КО Међулужје, издат од РГЗ СКН Младеновац под бр. 952-085-64438/2020 од 11.6.2020.године;
- Копију плана парцеле за к.п.бр.3999/1 КО Међулужје, издату од РГЗ СКН Младеновац под бр. 953-085-3757/2020 од 11.6.2020.године;
- Пуномоћје;
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- увидом у Препис листа непокретности бр.2545 КО Међулужје, утврђено је да су на кп.бр. 3999/1 КО Међулужје уписани објекти: **породична стамбена зграда**, објекат означен бројем 1, спратности приземље и спрат, површине у основи приземља од 103м² као објекта изграђен без одобрења за градњу и **породична стамбена зграда**, објекат означен бројем 2, спратности приземље, површине у основи приземља од 76м², као објекат преузет из земљишне књиге, а да није уписан стамбено пословни објекат како је наведено у захтеву и достављеној документацији

- увидом у Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације ГС-26/2020 од октобра 2020.године, који чине Главна свеска и Пројекат машинских инсталација, утврђено је да је пројектант навео **пословно - стамбени објекат** на коме се врши уградња гасних инсталација, где се из графичких прилога види да објекат поседује две етаже, сутеренску и приземну, при чему у главној свесци није достављен посебан део: Основни подаци о објекту и локацији, већ је приложен само део Општи подаци о објекту и локацији, тако да се не зна за који објекат је предвиђено предметно прикључење на гас, од два објекта која су уписана на парцели

- према Решењу о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса, бр. 3000/2790 од 20.7.2020.године, које је издато од ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11 са техничким условима за прикључење одобрава се Милић Ведрану, из Младеновца, ул. Војводе Живојина Мишића бр.34 прикључење пословно-стамбеног објекта у Младеновцу у ул. Војводе Живојина Мишића бр.34 на катастарској парцели бр.3999/1 КО Међулужје на дистрибутивни систем природног гаса ЈКП „Београдске електране“ у Младеновцу

Сходно напред наведеном потребно је да се назначи о каквом објекту је реч, дефинисати спратности објекта и статус објекта који је предмет прикључења, као и доставити податке о грађевинској и употребној дозволи за предметни објекат на који се врши прикључење на дистрибутивни систем природног гаса.

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење.

Одредбама члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови из ст. 1-3. овог члана надлежни орган

захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из члана 42 и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев

Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 29. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 4. чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

AJ

НАЧЕЛНИК
Златко Рогић, дипл. правник