

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Г р а д Б е о г р а д
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Бр. предмета: ROP-MLA-12478-IUP-6/2017
Инт. број: III-07-351-1421/2017
Датум: 07.12.2017. године
Јанка Катића 6
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-12478-IUP-6/2017 од 20.11.2017. године Предузећа за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Предузећа "Celex-in" доо, [REDACTED], заступник Живановић Љиљана у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи по завршеној изградњи објекта: постројење за чишћење/прераду отпадних вода, спр. По+П (подрум и приземље), на кп. бр. 288/3 КО ГРАНИЦЕ, у Границама, Градска општина Младеновац, а на основу чл. 154. - 158. , 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), чл. 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Предузећа за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Предузећа "Celex-in" доо, [REDACTED], заступник Живановић Љиљана у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи по завршеној изградњи објекта: постројење за чишћење/прераду отпадних вода, спр. По+П (подрум и приземље), на кп. бр. 288/3 КО ГРАНИЦЕ, у Границама, Градска општина Младеновац - **јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.**

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор поднело је захтев бр. ROP-MLA-12478-IUP-6/2017 од 20.11.2017. године, кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, преко пуномоћника Предузећа "Celex-in" доо, [REDACTED], заступник Живановић Љиљана у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи по завршеној изградњи објекта: постројење за чишћење/прераду отпадних вода, спр. По+П (подрум и приземље), на кп. бр. 288/3 КО ГРАНИЦЕ, у Границама, Градска општина Младеновац. По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15) извршило проверу следећих формалних услова, да ли је:

1. надлежно за поступање по захтеву,
2. подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,

5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл. 42. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Чланом 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), прописано је да ако се утврди да нису испуњени услови из чл. 43. наведеног правилника, надлежни орган захтев за издавање Решења о употребној дозволи изведеног објекта одбацује закључком уз навођење свих недостатака. Уз захтев бр. ROP-MLA-12478-IUP-6/2017 од 20.11.2017. године инвеститор је приложио:

- ✓ Овлашћење за Предузеће "Celex-in" доо, [REDACTED], заступник Живановић Љиљана дато од Предузећа за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор,
- ✓ Елаборат геодетских радова за изведени објекат и подземне инсталације бр. 952-02-7-149/2017 од 30.10.2017. године израђен у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из [REDACTED],
- ✓ Пројекат за извођење ПЗИ бр. МБ 53197183 из јуна. 2016. године израђен АГР "АТЕЉЕ ЂУКИЋ" из [REDACTED], одговорно лице Ђукић Горан дипл.инж.арх. чији су делови: главна свеска оверена од главног пројектанта Ђукић Горан дипл.инж.арх. са лиц. бр. 300 1517 03, пројекат архитектуре оверен од одговорног пројектанта Ђукић Горан дипл.инж.арх. са лиц. бр. 300 1517 03, пројекат конструкције оверен од одговорног пројектанта Зубац Јован дипл.инж.грађ. са лиц. бр. 310 В353 05, пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Ђукић Горан дипл.инж.арх. са лиц. бр. 300 1517 03, пројекат електроенергетских инсталација оверен од одговорног пројектанта Игњатовић Вукомир дипл.ел.инж. са лиц. бр. 350 0991 03 и пројекат технологије израђен од I.P.C. Synthesis doo, [REDACTED] оверен од одговорног пројектанта Мајсторовић Мане, дипл.инж.техн. са лиц. бр. 371 Н693 14,
- ✓ Решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-12478-ISAW-1/2016 од 14.06.2016. године (правноснажно од 30.06.2016. године) и Потврда о пријави почетка радова бр. ROP-MLA-12478-WA-3/2016 од 08.07.2016. године, издато од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац,
- ✓ Налог за инспекцијски надзор и Записник од 16.09.2016. године о инспекцијском прегледу изведених радова на изградњи предметног објекта Грађевинског инспектора Одељења за грађевинску инспекцију и послове извршења Управе градске општине Младеновац бр. III-02-354-42/2016,
- ✓ Налог за инспекцијски надзор и Записник од 12.10.2016. године о инспекцијском прегледу изведених радова на изградњи предметног објекта Грађевинског инспектора Одељења за грађевинску инспекцију и послове извршења Управе градске општине Младеновац бр. III-02-354-42/2016,
- ✓ Изјаве инвеститора, стручног надзора и извођача радова на основу чл. 124. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 71. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16),
- ✓ Решење Градске управе града Београда - Секретаријата за заштиту животне средине бр. 501.4-35/2016-V-04 од 26.04.2016. године,
- ✓ Извештај о испитивању отпадних вода бр. 65 од 19.09.2017. године израђен од Института за јавно здравље Србије "Др Милан Јовановић Батут", [REDACTED],
- ✓ Подаци о вредности изведених радова од 07.11.2017. године и Изјава од 07.11.2017. године у вези са тим, издати од инвеститора Предузећа за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор,
- ✓ Извештај Комисије о техничком прегледу бр. 21/17 од 16.11.2017. године који садржи: Записник и Предлог Комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе (формиране од стране Предузећа "Celex-in" доо, [REDACTED], заступник Живановић Љиљана којем је инвеститор Предузеће за производњу, трговину и услуге "ГРАНИЦЕ" ДОО, [REDACTED], одговорно лице Вукадиновић Драган, директор поверио вршење техничког прегледа објекта), о извршеном техничком прегледу изграђеног објекта ближе описаног у тачки I. диспозитива овог решења и
- ✓ Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, доказ о уплати таксе за подношење захтева и за израду решења.

Прегледом приложене документације, утврђено је следеће:

- Обавештењем МУП РС, СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ, Управа за ванредне ситуације у Београду, 07/09 бр. 217-347/2015 од 19.11.2015. године које саставни део ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА бр. III-07-350-284/2015 од 01.12.2015. године на основу којих је издато правноснажно Решење о одобрењу за

извођење радова бр. ROP-MLA-12478-ISAW-1/2016 од 14.06.2016. године одговорни пројектант је имао обавезу примене мера заштите од пожара у току пројектовања и извођења радова на изградњи објекта у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) и Правилницима и стандардима који ближе регулишу изградњу објекта, тако да је потребно приложити уз усаглашени захтев исправну и ваљану документацију сходно претходно наведеном, кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о употребној дозволи по завршеној изградњи објекта: постројење за чишћење/прераду отпадних вода, спр. По+П (подрум и приземље), на кп. бр. 288/3 КО ГРАНИЦЕ, у Границама, Градска општина Младеновац.

- У складу са чл. 15. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр.27/15 и 29/16), техничким прегледом утврђује се подобност за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених пројектом за извођење на који је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара, у складу са законом којим се уређује заштита од пожара, односно потребно је доставити на САГЛАСНОСТ пројекат за извођење ПЗИ према чл. 33. Закона о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15) и прибавити решење о примени мера и прописа заштите од пожара, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, ради провере примењености датих услова и усклађености са осталим планским актима у поступку обједињене процедуре у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) и Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09 и 20/15). Прибављање сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара спроводи се у поступку обједињене процедуре у складу са чл. 37. - 38. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16).
- Приложен је доказ о уплати таксе за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова у износу **770,00 динара**, што не представља 0,2% коначне вредности изведених радова. На основу ИЗЈАВЕ од 07.11.2017. године коначна вредност изведених радова без опреме износи 18.794.999,17 динара, тако да износ таксе за издавање решења износи **37.590,00 динара**, сходно томе приложити доказ уз усаглашени захтев.

На основу свега горе изложеног ово Одељење је несумњиво утврдило да нису испуњени услови предвиђени чл. 43. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), односно да ово Одељење не може издати Решење о употребној дозволи по завршеној изградњи објекта: постројење за чишћење/прераду отпадних вода, спр. По+П (подрум и приземље), на кп. бр. 288/3 КО ГРАНИЦЕ, у Границама, Градска општина Младеновац, односно да Инвеститор мора поднети усаглашени захтев кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25, те је у складу са чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младеновац.

Обрада:

Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић, дипл.инж.грађ.