

Република Србија
Град Београд
Управа градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Број: ROP-MLA-3613-ISAW-1/2017
Инт. бр. III-07-351-150/2017
Датум: 01.03.2017. године
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-3613-ISAW-1/2017 од 20.02.2017. године, који је поднео "DEMAKO-TRADE" из [REDACTED] кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи уличне водоводне мреже на кп. 1636/12, 1636/8 и 1636/2 КО Младеновац Варош у Младеновцу, сходно чл. 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-3613-ISAW-1/2017 од 20.02.2017. године "DEMAKO-TRADE" из [REDACTED] поднет кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи уличне водоводне мреже (категорија Г, класификациони број: 222210) са прикључком на пројектовани будући улични шахт у ул. Вука Караџића укупне дужине око 81,00 m на кп. 1636/12, 1636/8 и 1636/2 КО Младеновац Варош у Младеновцу за потребе изградње вишепородичне стамбене зграде са три или више станова (категорија Б, класификациони број: 112221), на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Дана 20.02.2017. године "DEMAKO-TRADE" из [REDACTED], поднео је захтев бр. ROP-MLA-3613-ISAW-1/2017 кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд у поступку обједињене процедуре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи уличне водоводне мреже (категорија Г, класификациони број: 222210) са прикључком на пројектовани будући улични шахт у ул. Вука Караџића укупне дужине око 81,00 m на кп. 1636/12, 1636/8 и 1636/2 КО Младеновац Варош у Младеновцу за потребе изградње вишепородичне стамбене зграде са три или више станова (категорија Б, класификациони број: 112221), на к.п. бр. 1636/6 КО Младеновац Варош и уз захтев доставио:

- ИДП - Идејни пројекат који чине: Главна свеска бр. П-03/2017-Г од 06.02.2017. године и Пројекат хидротехничких инсталација бр. П-03/2017-Х од 06.02.2017. године, израђен од "ХИДРОСИСТЕМ-БИРО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ" из [REDACTED] одговорно лице Ђорђевић Бојан, дипл.инж.грађ., главни и одговорни пројектант Ђорђевић Бојан, дипл.инж.грађ., са лиценцом бр. 314 А156 04.
- Локацијске услове бр. ROP-MLA-10003-LOCH-2/2016 од 08.08.2016. године издати од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац.
- Услове за пројектовање и прикључење издати у поступку бр. ROP-MLA-10003-LOCH-2/2016 од 29.07.2016. године од ЈКП "Младеновац" из Младеновца, ул. Краљице Марије бр. 32.
- Копију плана водова бр. 952-04-45/2016 од 18.07.2016. године издати од РГЗ - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова.

- Катастарско-топографски план за кп. 1636/12, 1636/8 и 1636/2 КО Младеновац Варош израђен и оверен од стране Геодетског бироа "TERRA" са геодетском лиценцом за рад бр. 03 0142 12, овлашћено лице Степић Миодраг инж. геодезије предузетник из ██████████ носиоц геодетске лиценце другог реда бр. 02 0204 12 и инжењера геодезије Чолић Зоран носиоц геодетске лиценце другог реда бр. 02 0205 12.
- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење захтева и израду решења.
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Поступајући по предметном захтеву ово Одељење је утврдило да подносилац захтева није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) па самим тим не испуњава формалне услове у смислу члана 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), јер:

- а) Подносилац захтева бр. ROP-MLA-3613-ISAW-1/2017 од 20.02.2017. године није у прилогу захтева приложио Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима и чл. 28. став 3. тачка 3). Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16) подносиоц захтева. Како је приложеним локацијским условима бр. ROP-MLA-10003-LOCH-2/2016 од 08.08.2016. године издати од Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац утврђено да у моменту издавања локацијских услова нема фактичких услова за изградњу објекта у складу са поднетим захтевом и инвеститору је наложено да закључи уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре са имаоцем јавних овлашћења, тако да је подносилац захтева имао обавезу да поступи по томе примењујући чл. 92. - 95. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама, а како подносилац захтева не испуњава формалне услове јер није доставио сву тражену документацију у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи, Одељење је примењујући члан 8. и члан 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Почка о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за комуналне за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева у смислу чл. 44. став 5. и 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16).

Против овог закључка може се изјавити Приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

Решење доставити: Подносиоцу захтева и на објаву интернет сајту ГО Младенпвац.

Обрадио:
Драган Ивановић, диг.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл.грађ.инж.