

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
и инвестиционо пројектовање  
Бр. предмета: **ROP-MLA-3198-ISAW-2/2018**  
Инт. број: III-07-351-261/2018  
Датум: **17.04.2018. године**  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-3198-ISAW-2/2018 од 31.03.2018. године Управе градске општине Младеновац, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED], кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића (к.п. бр. 2697 и 1719 КО Границе), са прикључењем на постојећу канализацију преко постојеће ревизионе шахте у улици Николе Пашића у Младеновцу (к.п. бр. 2690/1 КО Границе), на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи, чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е** **о одобрењу за извођење радова**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Управи градске општине Младеновац, [REDACTED], извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића (к.п. бр. 2697 и 1719 КО Границе), са прикључењем на постојећу канализацију преко постојеће ревизионе шахте у улици Николе Пашића у Младеновцу (к.п. бр. 2690/1 КО Границе), пречника Ø200 mm, укупне дужине канализационе мреже од 186 m (категорије Г, класификационе ознаке 222311).

**2. Саставни део овог решења чине:**

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-3198-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-29/2018 од 16.03.2018. године издати од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац
- Идејни пројекат ИДП-3/2018 из марта 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Зорана Радмиловића у Границама-Младеновац на к.п. бр. 2690/1, 2697, 1719 КО Границе који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03.

**3. Предрачунска вредност радова износи 1.836.943,40 динара без ПДВ-а.**

**4.** На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова се врши без обавезе прибављања грађевинске дозволе, у свему према Идејном ИДП-3/2018 из марта 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Зорана Радмиловића у Границама-Младеновац на к.п. бр. 2690/1, 2697, 1719 КО Границе који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који је саставни део овог Решења.

**5.** Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

6. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи пријави почетак грађења објекта, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17).

7. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

8. За извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића (к.п. бр. 2697 и 1719 КО Границе), са прикључењем на постојећу канализацију преко постојеће ревизионе шахте у улици Николе Пашића у Младеновцу (к.п. бр. 2690/1 КО Границе), пречника Ø200 mm (категирије Г, класификационе ознаке 222311), не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15, 74/15 и 36/17).

9. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

## О б р а з л о ж е њ е

Управа градске општине Младеновац, [REDACTED], преко пуномоћника Момчила Давидовића из [REDACTED]

[REDACTED], поднела је дана 31.03.2018. године захтев бр. ROP-MLA-3198-ISAW-2/2018 кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића на к.п. бр. 2690/1, 2697 и 1719 КО Границе у Младеновцу (категирије Г, класификационе ознаке 222311).

Уз захтев бр. ROP-MLA-3198-ISAW-2/2018 инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат ИДП-3/2018 из марта 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Зорана Радмиловића у Границама-Младеновац на к.п. бр. 2690/1, 2697, 1719 КО Границе који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03
- Катастарско-топографски план израђен у Геодетском бироу "TERRA" Степић Миодраг, пр из Младеновца
- Локацијске услове бр. ROP-MLA-3198-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-29/2018 од 16.03.2018. године издате од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац
- Услове ЈКП "Младеновац" Младеновац издате 27.02.2018. године
- Услове ЈКП "Београдске електране" Нови Београд издате под бр. IV-906/2 од 21.02.2018. године
- Услове Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д. Београд издате под бр. 75222/2-2018 од 27.02.2018. године
- Овлашћење начелника Управе градске општине Младеновац бр. III-00-96-3/42/2018 од 8.2.2018. године
- доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Увидом у достављени Идејни пројекат ИДП-3/2018 из марта 2018. године за изградњу фекалне канализације Ø200 mm у улици Зорана Радмиловића у Границама-Младеновац на к.п. бр. 2690/1, 2697, 1719 КО Границе који је израђен и оверен од стране Момчило Давидовић, пр Биро за пројектовање и инжењеринг "АКВАИНЖЕЊЕРИНГ МД" Младеновац, Обрада Станојевића 1, који садржи главну свеску израђену и оверену од стране главног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 3728 03 и пројекат хидротехничких инсталација оверен од одговорног пројектанта Момчила Давидовића, дипл. грађ. инж.

са лиценцом бр. 314 3728 03 (категорије Г, класификационе ознаке 222210), констатовано је да се планира извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића (к.п. бр. 2697 и 1719 КО Границе), са прикључењем на постојећу канализацију преко постојеће ревизионе шахте у улици Николе Пашића у Младеновцу (к.п. бр. 2690/1 КО Границе), пречника Ø200 mm, укупне дужине канализационе мреже од 186 m, у складу са локацијским условима бр. ROP-MLA-3198-LOC-1/2018, инт. бр. III-07-350-29/2018 од 16.03.2018. године издатим од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.

Предрачунска вредност радова износи **1.836.943,40 динара без ПДВ-а.**

У складу са чл.135 став 5. Закона о планирању и изградњи за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За извођење радова на изградњи фекалне канализације у појасу регулације ул. Зорана Радмиловића (к.п. бр. 2697 и 1719 КО Границе), са прикључењем на постојећу канализацију преко постојеће ревизионе шахте у улици Николе Пашића у Младеновцу (к.п. бр. 2690/1 КО Границе), пречника Ø200 mm (категорије Г, класификационе ознаке 222311), не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11.Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл лист града Београда, број 2/15, 16/15,74/15 и 36/17).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о грађевинској дозволи пријави почетак грађења објекта, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17).

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 16. -23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 50.-58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/2013 и "Сл.гласник РС", бр. 7/16-одлука УС) и чланом 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове– Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области у року од 8 дана од дана уручења истог.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са извршеном уплатом на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон, 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-ускл.дин.изн. , 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн. и 113/17) у износу од 460,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

Такса за подношење захтева и за израду решења није наплаћена на основу чл. 18. Закона о реп. административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13- др. закон, 57/14-

ускл.дин.износ , 45/15-ускл.дин.изн. , 83/15, 112/15, 50/2016-усклађени дин.изн. и 61/2017-усклађени дин.изн.) већ је уплаћена накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац
- Имаоцима јавних овлашћења и
- на објаву на сајту ГО Младеновац, [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

Аћ

НАЧЕЛНИК  
Катарина Стевановић, диг