

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

Бр: ROP-MLA-8507-CPI-3/2023

Инт. број: III-07-351-428/2023

Датум: 29.04.2023. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву који је поднео "GLECHER.021" d.o.o из ██████████, преко пуномоћника Микичић Горана из ██████████, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу производно-пословног објекта у Младеновцу, на кп. бр. 468/11 КО Младеновац Варош, на основу члана 8д и 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16, 18/16, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 77. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013,"Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и "Сл. лист града Београда", бр. 60/2019), Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/2019 и 73/2022), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је поднео "GLECHER.021" d.o.o из ██████████, преко пуномоћника Микичић Горана из ██████████, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу постојећег производно-пословног објекта (означен бројем 4 на копији плана парцеле) за који је издата грађевинска дозвола број ROP-MLA-16636-CPI-2/2020 (III-07-351-1073/2020) од 25.08.2020.год. као објекат II Фазе, у производно-пословни објекат спратности приземље и два спрата (II+2), бруто развијене грађевинске површине 3377,53м², на кп. бр. 468/11 КО Младеновац Варош у Младеновцу (категирија В, класификациони број 125102- 92,33%, категорија Б- класификациони број 125221-7,35% и категорија Б- класификациони број 122011-0,32%) - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 21.04.2023. године "GLECHER.021" d.o.o из [REDACTED], је поднео преко пуномоћника Микичић Горана из [REDACTED] захтев за издавање Решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и доградњу производно-пословног објекта, бруто развијене грађевинске површине 3377,53м² на кп. бр. 468/11 КО Младеновац Варош у ул. Краља Петра Првог број 1а у Младеновцу (категорија В, класификациони број 125102- 92,33%, категорија Б- класификациони број 125221-7,35% и категорија Б- класификациони број 122011-0,32%). Захтев је поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре и заведен је под бројем ROP-MLA-8507-CPI-3/2023.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Извод из пројекта и Измену пројекта за грађевинску дозволу за доградњу производно-пословног објекта на кп. бр. 468/11 КО Младеновац Варош у ул. Краља Петра Првог број 1а, Младеновац, бр. техничке документације 4606/007 од 18.04.2023. године, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр.5, који садржи Главну свеску коју је израдио главни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, Пројекат архитектуре који је израдио одговорни пројектант Далибор Пантић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 J291 10, Пројекат конструкције који је израдио одговорни пројектант Микичић Горан, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 311 3185 03, Пројекат хидротехничких инсталација који је израдио одговорни пројектант Бојан Ђорђевић, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 314 A156 049, Пројекат електроенергетских инсталација који је израдио одговорни пројектант Драган Невенкић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 350 1056 03, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација који је израдио одговорни пројектант Драган Невенкић, дипл. инж. маш. са лиценцом бр. 353 E899 07, Пројекат стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара који је израдио одговорни пројектант Дејан Милојевић, дипл. инж. ел. са лиценцом бр. 353 H169 09, 07-152-46/13, и Елаборат заштите од пожара израђен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг "ДИКИ МИКИ" доо из Младеновца, ул. Смедеревски пут бр.5, одговорни пројектант Сретен Вељковић, дипл. инж. ЗОП-а. број лиценце МУПа: 07-152-1-1028/12,

- Техничку контролу пројекта бр. 123-III/2023 од 24.03.2023. године извршена је у Милена Ђукнић ПР Архитектонтско пројектни биро "Биро 33" из Младеновца, ул. Доктора Руса бр.13/18, одговорно лице Милена Ђукнић, дипл.инж.арх.,број лиценце 300 K485 11

- Пуномоћје

-доказ о уплати лок .адм. таксе у износу од 858 динара, доказ о уплати републичке адм. таксе у износу од 6150 динара и накнаду за ЦЕОП у износу од 5000 динара.

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова и утврдило да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због уочених недостатака и то:

- потребно је поднети захтев за издавање Решења о измени грађевинске дозволе бр. ROP-MLA-16636-CPI-2/2020, инт. бр. III-07-351-1073/2020 од 25.08.2020. год. у складу са издатим локацијским условима.

Одредбама члана 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи прописано је да по захтеву за издавање односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог Закона, надлежни орган у роковима из члана 8д. став 1. овог Закона доноси решење.

Одредбама члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из става 1. члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и

АЋ

НАЧЕЛНИК

Златко Рогић, дипл. правник