

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
Управа Градске општине Младеновац
Одељење за грађевинске и комуналне послове и
инвестиционо пројектовање
Број: ROP-MLA-10327-ISAW-1/2017
Инт. број: III-07-351-689/2017
Датум: 27.04.2017. године
Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-10327-ISAW-1/2017 од 19.04.2017. године, инвеститор: Велинов Ленка из [REDACTED], који је поднет кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Бован Милуна дипл.инж.грађ. одговорно лице МИЛУН БОВАН ПР - ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА "БОВАН СТУДИ" МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ), из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде на к.п. бр. 4817/1 и 4820 КО Младеновац Варош, сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8. Закона о планирању и изградњи и чл. 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДБИЈА СЕ захтев бр. ROP-MLA-10327-ISAW-1/2017 од 19.04.2017. године инвеститора: Велинов Ленка из [REDACTED], за изградњу ограде укупне дужине 55,25 m са темељима и стубовима од АБ, висина бетонског дела ограде изнад земље је 0,40 m на који се поставља транспарентна ограда од кованог гвожђа (потес Е дужине 18,14 m, потес Ж дужине 16,70, потес З дужине 3,31 m и потес И дужине 17,10 m) на к.п. бр. 4817/1 и 4820 КО Младеновац Варош, укупна висина ограде изнад земље је 1,39 m - јер није утврђено постојање одговарајућег права на земљишту.

2. Решење ће бити објављено на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

Образложење

Велинов Ленка из [REDACTED], обратила се овом Одељењу захтевом бр. ROP-MLA-10327-ISAW-1/2017 од 19.04.2017. године који је поднет кроз Агенцију за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Бован Милуна дипл.инж.грађ. одговорно лице МИЛУН БОВАН ПР - ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА "БОВАН СТУДИ" МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ), из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи ограде на к.п. бр. 4817/1 и 4820 КО Младеновац Варош.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат 55/04/17 од 12.04.2017. године израђен од предузетника МИЛУН БОВАН ПР - ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА "БОВАН СТУДИ" МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ), из [REDACTED], одговорно лице Бован Милуна дипл.инж.грађ., који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре израђени и оверени од одговорног и главног пројектанта Бован Милуна дипл.инж.грађ.. са лиценцом бр. 310 3048 03.
- Геотехнички елаборат бр. 20-12/2017 од марта 2017. године израђен од Бироа за пројектовање и инжењеринг "БРАНКО-М" из [REDACTED] одговорно лице Милисављевић Бранко д.и.а., оверен од одговорног пројектанта Петровић Весна дипл.инж.геолог. са лиц. бр. 391 Л538 12.

- Катастарско-топографски план к.п. бр. 4817/1 и 4820 КО Младеновац Варош, израђен и оверен од Геодетског бироа "Међа" са лиценцом за рад 03 0293 12, овлашћено лице Зоран Матић инж. геодезије предузетник из [REDACTED], носиоц геодетске лиценце бр. 02 0406 12.
- Уговор о продаји закључен у Младеновцу, дана 02.11.2016. године између Костов (Коста) Милке из [REDACTED] и Петров (Коста) Бојан из [REDACTED] (продавци) и Велинов (Станко) Ленке из [REDACTED] (купац), пред Јавним Бележником Татјана Митровић, [REDACTED], оверено и заведено под бр. ОПУ: 221-2016.
- Пуномоћје за Бован Милуна дипл.инж.грађевине одговорно лице МИЛУН БОВАН ПР - ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА "БОВАН СТУДИ" МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ), из [REDACTED] дато од Велинов Ленке из [REDACTED].
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за одржавање ЦИС-а.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију. Ово Одељење је утврдило испуњеност формалних услова за поступање по истом, па је у даљем поступку прибавило по службеној дужности лист непокретности бр. 701 и бр. 6606 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ издати од РГЗ СКН Младеновац под бр. 952-04-68/2017 од 26.04.2017. године, где је у складу са чл. 29. став 3. истог правилника утврђено да у листу непокретности бр. 6606 Г Лист - Подаци о теретима и ограничењима постоји забележка од 28.12.2016. године о покретању управног спора по Тужби У. 15909/16 од 24.11.2016. године Велинов Боре из [REDACTED], тако да подносилац захтева Велинов Ленка из [REDACTED] нема одговарајуће право на земљишту к.п. бр. 4820 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ, а на којој је пројектована ограда према к.п. бр. 4819 КО МЛАДЕНОВАЦ ВАРОШ у власништву Велинов Боре из [REDACTED].

На основу свега наведеног ово Одељење је нашло да нису испуњени услови из става 3. чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), па је у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8. Закона о планирању и изградњи, чл. 29. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16), чл. 42. - 47. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), чл. 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр. 30/10), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), овај орган је одлучио као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 300,00 динара и за израду решења у износу од 770,00 динара по тар.бр. 1 тачка 1. и по тар.бр. 165. тачка 2. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", 43/03, 51/03 - испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - усклађени дин. изн., 65/13 - др. закон, 57/14 - усклађени дин. износ и 45/15 - усклађени дин. изн., 83/15 и 112/15) уплаћена је у корист рач.бр. 840-742221843-57 поз.на бр. 97-82-070 Републичке административне таксе.

Поука о правном средству: Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове – Сектор за другостепени поступак и управно - правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева.

Обрада:

Драган Ивановић, д.и.г.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић, дипл.инж.грађ.