

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за комуналне, урбанистичке,

грађевинске и послове заштите животне средине

Бр. предмета: **ROP-MLA-13560-ISAW-1/2016**

Инт. број: III-07-351-734/2016

Датум: **22.06.2016. године**

М л а д е н о в а ц

Одељење за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-13560-ISAW-1/2016 Милановић Драгана из Младеновца**, ул. Славка Манојловића бр.63, који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Манише Рибар из Младеновца, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова за изградњу кабловског (подземног) вода за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на електроенергетску мрежу (категорије Г, класификационе ознаке 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу, сходно чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), те на основу чл. 8 и 8ђ. Закона о планирању и изградњи, чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18 /2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10) и члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 76/14- преч. текст и 13/15) и Решења бр. III-08-120-6/2016 од 27.04.2016. године, доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о одобрењу за извођење радова

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Милановић Драгану из Младеновца, ул. Славка Манојловића бр.63, извођење радова на изградњи кабловског (подземног) вода за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на електроенергетску мрежу (категорија Г, класификациона ознака 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу. Пројектован је подземни 1 kV кабл ХРОО-AS 3 x 150+70 mm² по принципу улаз-излаз до постојећег вода 1 kV PP41, 4x95 mm² протоколски број кабла 15078, веза између КПК бр.25 и КПК бр.26 непрекинуто до одговарајућих КПК типа ЕДБ које ће се поставити на предметном објекту, уз обавезу да се пре прикључења објекта на дистрибутивни електроенергетски систем достави уговор о прикључењу стамбеног објекта на даљински систем грејања или гас, у свему према техничким условима бр. 84110, ВМ,ЕМ-100-1/14 од 15.06.2016. године издатих од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, Масарикова 1-3.

2. Саставни део овог решења чине:

- Локацијски услови бр. ROP-MLA-10940-LOC-1/2016 издати од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац
- Идејни пројекат са главном свеском кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем ИДП 1904/16 од 19.04.2016. године у дигиталном облику, израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFKO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, главни и одговорни пројектант Срђан Јевтић, дипл.инж.ел. бр. лиц. 350 С505 05.

3. Предрачунска вредност радова износи 577.800,00 динара.

4. На основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), извођење радова на изградњи кабловског (подземни) вода за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на електроенергетску мрежу (категорије Г, класификационе ознаке 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу, се врши без обавезе прибављања грађевинске дозволе, већ ће се извођење предметних радова вршити у свему према идејном пројекту кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем ИДП 1904/16 од 19.04.2016. године који је саставни део овог Решења.

5. Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 (две) године од дана правноснажности истог.

6. На основу члана 145. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола, по захтеву инвеститора.

7. За извођење радова на изградњи кабловског (подземни) вода за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на електроенергетску мрежу (категорије Г, класификационе ознаке 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15 и 74/15).

8. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

О б р а з л о ж е њ е

Милановић Драган из Младеновца, ул. Славка Манојловића бр.63, који је поднет Агенцији за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд преко пуномоћника Манише Рибар из Младеновца, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског (подземног) вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта на електроенергетску мрежу (категорија Г, класификациона ознака 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу.

Уз захтев бр. ROP-MLA-13560-ISAW-1/2016 инвеститор је поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат са главном свеском кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем ИДП 1904/16 од 19.04.2016. године у дигиталном облику, израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFKO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6,
- Локацијске услове број ROP-MLA-10940-LOC-1/2016 издате од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац
- техничке услове бр. 84110, ВМ,ЕМ-100-1/14 од 15.06.2016. године издати од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, Масарикова 1-3
- сагласност на трасу водова бр. 01150-286-1/2016 од 10.06.2016. године издата од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, Масарикова 1-3
- решење о грађевинској дозволи бр. III-07-351-579/2014 од 09.09.2014. године издато од Управе градске општине Младеновац, Одељење за комуналне, грађевинске и послове заштите животне средине
- пуномоћје Ов I бр. 3630/2016 од 23.05.2016. године оверено у Основном суду у Младеновцу и
- Доказ о уплати адм. такси и накнаде за одржавање ЦИС-а.

Увидом у достављени Идејни пројекат са главном свеском кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем ИДП 1904/16 од 19.04.2016. године у дигиталном облику, израђен и оверен од стране Предузећа за производњу, трговину и услуге "ONOFKO" доо Младеновац, ул. Јанка Катића бр.21/6, пројектован је подземни 1 kV кабл XPOO-AS 3 x 150+70 mm² по принципу улаз-излаз до постојећег вода 1 kV PP41, 4x95 mm² протоколски број кабла 15078, веза између КПК бр.25 и КПК бр.26 непрекинуто до одговарајућих КПК типа ЕДБ које ће се поставити на предметном објекту, уз обавезу да се пре прикључења објекта на дистрибутивни електроенергетски систем достави уговор о прикључењу стамбеног објекта на даљински систем грејања или гас, у свему према техничким условима бр. 84110, ВМ,ЕМ-100-1/14 од 15.06.2016. године издатих од Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" доо Београд, Масарикова 1-3.

У складу са чл. 19. став 1. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15) надлежни орган не прибавља лист непокретности за парцеле испод које се граде подземни делови линијских инфраструктурних објеката, односно подземни делови комуналне инфраструктуре пошто не постоји обавеза достављања доказа о уређењу имовинско-правних односа са власником парцеле за подземне делове објекта из чл.69. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

За извођење радова на изградњи кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем (категорија Г, класификациона ознака 222410) у ул. Краља Петра I бр. 146 на к.п.бр. 2158/1 КО Младеновац Варош у Младеновцу, не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта, у складу са чл. 97. ст. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта ("Сл. лист града Београда, број 2/15, 16/15 и 74/15).

Радови на изградњи кабловског вода 1 kV за прикључење вишепородичног стамбеног објекта по први пут на дистрибутивни електроенергетски систем се изводе у свему према идејном пројекту који је саставни део овог Решења.

У складу са чл. 145. став 7. Закона о планирању и изградњи Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), а по завршетку изградње, односно извођења радова, по захтеву инвеститора надлежни орган може издати употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чл. 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14).

На основу свега наведеног, а у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), члана 217. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14- пречишћен текст и 13/15), овај орган одлучио је као у диспозитиву овог решења.

Такса за подношење захтева у износу од 300 динара и израду решења у износу од 770 динара је наплаћена у складу са Законом о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12-усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-ускл. дин. изн., 45/15 - ускл. дин. изн., 83/15 и 112/15), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се уложити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева,
- Грађевинској инспекцији
- Имаоцима јавних овлашћења
- а/а.

НАЧЕЛНИК
Биљана Мијић, дипл. правник