

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - ГРАД БЕОГРАД  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Одсек за грађевинске послове  
Број: **ROP-MLA-36731-IUP-16/2019**  
Инт. Број: III-07-351-979/2019  
Датум: 4.1.2020. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, Одсек за грађевинске послове, решавајући по захтеву бр. **ROP-MLA-36731-IUP-16/2019** од 26.12.2019.године, који су поднели инвеститор Миленковић Срђан [REDACTED] и финансијер, Друштво за изградњу, инжењеринг и услуге „ГРАДИТЕЉ ПЛУС“ ДОО [REDACTED], које заступа директор Немања Обрадовић, кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о употребној дозволи за вишепородични стамбени објекат који је изграђен к.п.бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, у Младеновцу, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 -др.закон), чл. 42. - 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл.гласник РС", бр. 27/15 и 29/16), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), члана 77. став 2. алинеја 3. Статута града Београда ("Сл.лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010 и 23/13 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16- одлука УС и "Сл.лист града Београда", бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац ("Сл.лист Града Београда" бр. 40/10, 38/13 - преч.текст и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 49/18) доноси:

### РЕШЕЊЕ о употребној дозволи

1. **ОДОБРАВА СЕ** употреба вишепородичног стамбеног објекта са 12 (дванаест) станова (категирија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п. бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, (површина парцеле 0.18.42 ха), ГО Младеновац, чији је инвеститор Миленковић Срђан [REDACTED] и финансијер, Друштво за изградњу, инжењеринг и услуге „ГРАДИТЕЉ ПЛУС“ ДОО [REDACTED], које заступа директор Немања Обрадовић.

Према достављеној документацији која је саставни део овог Решења одобрава се употреба помоћних просторија и дванаест станова, и то:

- у сутерену:

ходника са степеништем нето површина 13,10 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 26,13 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 4,67 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 12,03 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 13,06 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 30,33 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 3,79 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 25,77 м<sup>2</sup>  
оставе нето површина 3,77 м<sup>2</sup>

оставе нето површина 9,44 м<sup>2</sup>

---

укупно сутерен нето површина (-3%) 137,82 м<sup>2</sup>  
укупно сутерен бруто површина 168,49 м<sup>2</sup>

- у приземљу:

стана бр. 1 (двособан) нето површина 54,55 м<sup>2</sup>  
стана бр. 2 (једнособан) нето површина 33,42 м<sup>2</sup>  
стана бр. 3 (једнособан) нето површина 31,39 м<sup>2</sup>  
заједничких просторија нето површина 24,33 м<sup>2</sup>

---

укупно приземље нето површина (-3%) 143,69 м<sup>2</sup>  
укупно приземље бруто површина 174,59 м<sup>2</sup>

- на првом спрату:

стан бр. 4 (једноипособан) нето површина 42,85 м<sup>2</sup>  
стан бр. 5 (једнособан) нето површина 38,95 м<sup>2</sup>  
стан бр. 6 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>  
укупно заједничке просторије нето површина 12,71 м<sup>2</sup>

---

укупно први спрат нето површина (-3%) 153,46 м<sup>2</sup>  
укупно први спрат бруто површина 186,82 м<sup>2</sup>

- на другом спрату:

стан бр. 7 (једнособан) нето површина 34,70 м<sup>2</sup>  
стан бр. 8 (двособан) нето површина 47,15 м<sup>2</sup>  
стан бр. 9 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>  
укупно заједничке просторије нето површина 12,71 м<sup>2</sup>

---

укупно други спрат нето површина (-3%) 153,51 м<sup>2</sup>  
укупно други спрат бруто површина 186,82 м<sup>2</sup>

- у поткровљу:

стан бр. 10 (једнособан) нето површина 34,70 м<sup>2</sup>  
стан бр. 11 (двособан) нето површина 47,02 м<sup>2</sup>  
стан бр. 12 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>  
укупно заједничке просторије нето површина 5,82 м<sup>2</sup>

---

укупно поткровље нето површина (-3%) 146,49 м<sup>2</sup>  
укупно поткровље бруто површина 186,69 м<sup>2</sup>

2. Употребна дозвола се издаје на основу Решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPI-3/2018 (инт.бр.III-7-351-319/2018) од 18.5.2018.године (Решење је правноснажно дана 21.5.2018.године), Решења о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-5/2018 (инт.бр.III-7-351-464/2018) од 20.6.2018.године (Решење је правноснажно дана 29.6.2018.године), Решења о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-7/2018 (инт.бр.III-7-351-583/2018) од 15.8.2018.године (Решење је правноснажно дана 24.8.2018.године) и Решења о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-14/2019 (инт.бр.III-7-351-772/2019) од 31.10.2019.године (Решење је правноснажно дана 12.11.2019.године), акта издата од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац.

3. Саставни део употребне дозволе су:

- Пројекат за извођење (ПЗИ) бр. 19/2018 од марта 2018. године, израђен и оверен од стране Архитектонтско грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "ТР" ПР Маниша Рибар из [REDACTED], који

садржи Главну свеску коју је израдио главни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13, Пројекат архитектуре који је израдио одговорни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13, Пројекат конструкције, који је израдио одговорни пројектант Маниша Рибар, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 Ф303 07, Пројекат хидротехничких инсталација који је израдио Момчило Давидовић, дипл.инж. грађ., број лиценце 314 3728 03, Пројекат електроенергетских инсталација који је израдио Радивојевић Милорад, дипл.инж.ел., бр. лиц. 350 6135 03, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, који је израдио Радивојевић Милорад, дипл.инж.ел., бр. лиц. 350 6135 03, Пројекат машинских инсталација, који је израдио Остојић Милорад, дипл.инж.маш., бр.лиц. 330 7723 04 и Пројекат уклањања објеката, који је израдио одговорни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13

- Изјава одговорног извођача радова и стручног надзора и Изјава одговорног извођача и стручног надзора, да је изведено стање једнако пројектованом у складу са чланом 42 став 2 тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019)
- Извештај о извршеном техничком прегледу од 23.12.2019.године који чине: Одлука о именовању председника и чланова комисије за технички преглед објекта, Записник који је сачинила Комисија за технички преглед и Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 (дванаест) станова (категорија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п. бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац, који су у складу са Решењем о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPI-3/2018 (инт.бр.III-7-351-319/2018) од 18.5.2018.године (Решење је правноснажно дана 21.5.2018.године), Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-5/2018 (инт.бр.III-7-351-464/2018) од 20.6.2018.године (Решење је правноснажно дана 29.6.2018.године), Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-7/2018 (инт.бр.III-7-351-583/2018) од 15.8.2018.године (Решење је правноснажно дана 24.8.2018.године) и Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-14/2019 (инт.бр.III-7-351-772/2019) од 31.10.2019.године (Решење је правноснажно дана 12.11.2019.године), акта издата од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, да је спроведено утврђивање подобности објекта за употребу и установљено да је вишепородична стамбена зграда завршена и да се може користити у складу са предвиђеном наменом.
- Енергетски пасош израђен у овлашћеној организацији Друштву са ограниченом одговорношћу "ЕНАРХ" доо, Крагујевац, ул. Божане Припић бр. 8/15, под бр. 19149 од децембра 2019. године, где је објекат сврстан у категорију "Ц"
- Елаборат геодетских радова објекта, Елаборат геодетских радова снимљених инсталација и Елаборат геодетског етажирања вишепородичног стамбеног објекта, све израђено и оверено од стране Геодетског бироа „TERRA“ [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12
- Коначни обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр71531/6-03 од 31.12.2019. године издат од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., који је услов за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 станова, спратности сутерен, приземље, две спрата и поткровље, на кат.пар.1157/1 КО Младеновац Варош којим се констатује да је изведена нето површина објекта једнака обрачунатој и плаћеној нето површини од 734,97м<sup>2</sup>, за који је регулисана обавеза на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

4. Минимални гарантни рок је 2 (две) године.

## Образложење

Инвеститор Миленковић Срђан [REDACTED] и финансијер, Друштво за изградњу, инжењеринг и услуге „ГРАДИТЕЉ ПЛУС“ ДОО [REDACTED], које заступа директор Немања Обрадовић, су преко пуномоћника Рибар Манише из Младеновца, ул. Ивана Милутиновића бр.73, поднели захтев дана 26.12.2019.године, кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд, за издавање Решења о употребној дозволи за вишепородични стамбени објекат са 12 (дванаест) станова (категирија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п. бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац. Захтев је поднет под бројем ROP-MLA-36731-IUP-16/2019.

Подносилац је уз захтев приложио:

- Пројекат за извођење (ПИО) бр. 19/2018 од марта 2018. године, израђен и оверен од стране Архитектонтско грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "ТР" ПР Маниша Рибар [REDACTED], који садржи Главну свеску коју је израдио главни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13, Пројекат архитектуре који је израдио одговорни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13, Пројекат конструкције, који је израдио одговорни пројектант Маниша Рибар, дипл.инж.грађ., број лиценце 310 Ф303 07, Пројекат хидротехничких инсталација који је израдио Момчило Давидовић, дипл.инж грађ., број лиценце 314 3728 03, Пројекат електроенергетских инсталација који је израдио Радивојевић Милорад, дипл.инж.ел., бр. лиц. 350 6135 03, Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, који је израдио Радивојевић Милорад, дипл.инж.ел., бр. лиц. 350 6135 03, Пројекат машинских инсталација, који је израдио Остојић Милорад, дипл.инж.маш., бр.лиц. 330 7723 04 и Пројекат уклањања објеката, који је израдио одговорни пројектант Бркић Ивана, дипл. инж. арх. са лиценцом бр. 300 М474 13

- Потврду одговорног извођача радова и стручног надзора за архитектуру и конструкцију, да је изведено стање једнако пројектованом у складу са чланом 42 став 2. тачка 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019)

- Потврду одговорног извођача радова и стручног надзора за инсталације, да је изведено стање једнако пројектованом у складу са чланом 42 став 2. тачка 1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019)

- Енергетски пасош израђен у овлашћеној организацији Друштву са ограниченом одговорношћу "ЕНАРХ" доо, [REDACTED] под бр. 19149 од децембра 2019. године, где је објекат сврстан у категорију "Ц"

- Извештај о о извршеном техничком прегледу од 23.12.2019.године који чине: Одлука о именовану председника и чланова комисије за технички преглед објекта, Записник који је сачинила Комисија за технички преглед и Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 (дванаест) станова (категирија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п. бр. 1157/1 КО Младеновац Варош

- Елаборат геодетских радова објекта израђен и оверен од стране Геодетског бироа „TERRA“ из [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12

- Елаборат геодетских радова снимљених инсталација, израђен и оверен од стране Геодетског бироа „TERRA“ [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12

-Елаборат геодетског етажирања вишепородичног стамбеног објекта, израђен и оверен од стране Геодетског бироа „TERRA“ [REDACTED], одговорно лице Степић Миодраг, инж. геодезије са геодетском лиценцом другог реда бр. 02 0204 12

- Пуномоћје инвеститора;

- Пуномоћје финансијера;

- Доказ о уплати реп. административних такси за подношење захтева и за издавање решења, лок. адм. таксе и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући у складу са одредбама члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) ово Одељење је проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су испуњени сви формални услови.

У даљем поступку ово Одељење је по службеној дужности прибавило Коначни обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 71531/6-03 од 31.12.2019. године издат од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П., који је услов за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 станова, спратности сутерен, приземље, две спрата и поткровље, на кат.пар.1157/1 КО Младеновац Варош којим се констатује да је изведена нето површина објекта једнака обрачунатој и плаћеној нето површини од 734,97м<sup>2</sup>, за који је регулисана обавеза на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Увидом у достављену и прибављену документацију утврђено је:

- Да су инвеститор Миленковић Срђан и финансијер, Друштво за изградњу, инжењеринг и услуге „ГРАДИТЕЉ ПЛУС“ ДОО, које заступа директор Немања Обрадовић, поднели захтев за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 (дванаест) станова (категорија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п.бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац у којој се налази 12 станова и помоћне просторије и то: у сутерену помоћне просторије ( девет остава са заједничким просторијама) укупно нето површина (-3%) 137,82 м<sup>2</sup>; у приземљу стан бр. 1 (двособан) нето површина 54,55 м<sup>2</sup>; у приземљу стана бр. 2 (једнособан) нето површина 33,42 м<sup>2</sup>; у приземљу стана бр. 3 (једнособан) нето површина 31,39 м<sup>2</sup>; на првом спрату стан бр. 4 (једноипособан) нето површина 42,85 м<sup>2</sup>; на првом спрату стан бр. 5 (једнособан) нето површина 38,95 м<sup>2</sup>; на првом спрату стан бр. 6 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>; на другом спрату стан бр. 7 (једнособан) нето површина 34,70 м<sup>2</sup>; на другом спрату стан бр. 8 (двособан) нето површина 47,15 м<sup>2</sup>; на другом спрату стан бр. 9 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>; у поткровљу стан бр. 10 (једнособан) нето површина 34,70 м<sup>2</sup>, у поткровљу стан бр. 11 (двособан) нето површина 47,02 м<sup>2</sup> и у поткровљу стан бр. 12 (двоипособан) нето површина 58,95 м<sup>2</sup>.

- Да је у даљем поступку ово Одељење по службеној дужности извршило увид у web апликацију регистрованих корисника РГЗ-а где је утврђено да је парцела 1157/1 КО Младеновац Варош уписана у лист непокретности бр.3270 КО Младеновац Варош као остало грађевинско земљиште у приватној својини Миленковић Срђана, обим удела 1/1

- Да је према Извештају о извршеном техничком прегледу од 23.12.2019.године који чине: Одлука о именовању председника и чланова комисије за технички преглед објекта, Записник који је сачинила Комисија за технички преглед и Предлог комисије за технички преглед за издавање употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 (дванаест) станова (категорија објекта "Б", класификација 112221), спратности Су+П+2+Пк (сутерен, приземље, два спрата и поткровље), максималних димензија у основи приземља 16,60м x 11,65м, бруто развијене грађевинске површине 734,92м<sup>2</sup>, укупна нето површине објекта 734,97м<sup>2</sup>, к.п. бр. 1157/1 КО Младеновац Варош, ГО Младеновац, утврђено да је предметни објекат изведен у складу са Решењем о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPI-3/2018 (инт.бр.III-7-351-319/2018) од 18.5.2018.године (Решење је правноснажно дана 21.5.2018.године), Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-5/2018 (инт.бр.III-7-351-464/2018) од 20.6.2018.године (Решење је правноснажно дана 29.6.2018.године), Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-7/2018 (инт.бр.III-7-351-583/2018) од 15.8.2018.године (Решење је правноснажно дана 24.8.2018.године) и Решењем о измени решења о грађевинској дозволи број ROP-MLA-36731-CPA-14/2019 (инт.бр.III-7-351-772/2019) од 31.10.2019.године (Решење је правноснажно дана 12.11.2019.године), акта издата од стране Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, да је спроведено утврђивање подобности објекта за употребу и установљено да је вишепородична стамбена зграда завршена и да се може користити у складу са предвиђеном наменом.

- Да је према енергетском пасошу вишепородична стамбена зграда сврстана у категорију "Ц"
- Да је Коначним обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку издавања употребне дозволе за вишепородични стамбени објекат са 12 станова, спратности сутерен, приземље, две спрата и поткорвље, на кат.пар.1157/1 КО Младеновац Варош који је издала Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београд Ј.П дана 31.12.2019.године под бројем 71531/06-03 констатовано да је изведена нето површина објекта једнака обрачунатој и плаћеној нето површини од 734,97м<sup>2</sup>, за који је регулисана обавеза на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Одредбама члана 158. став 3. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације, односно пројекат за извођење и изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није одступљено од пројекта за извођење, а за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, као и други докази у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 158. став 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се употребна дозвола издаје за цео објекат или за део објекта који представља техничко-технолошку целину и може се као такав самостално користити.

Одредбама члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) прописано је да ако су испуњени формални услови из члана 43. овог правилника, надлежни орган доноси решење о употребној дозволи у року од пет радних дана од дана подношења захтева у складу са законом. Одредбама члана 46. прописано је да решење о употребној дозволи садржи нарочито: 1) податке о инвеститору, односно власнику објекта; 2) основне податке о објекту чија се употреба дозвољава, као и о прикључцима тог објекта на инфраструктуру; 3) податке о спецификацији посебних делова објекта, ако постоје (њихово означавање, положај у објекту и површина); 4) податке о катастарској парцели, односно катастарским парцелама на којима је објекат изграђен (број парцеле и назив катастарске општине и јединице локалне самоуправе на којој се парцела налази, као и површину катастарске парцеле, односно катастарских парцела, осим ако се употребна дозвола издаје за линијске објекте и антенске стубове); 5) податке о документацији на основу које се употребна дозвола издаје; 6) прописани гарантни рок за објекат, као и гарантни рок за поједине врсте радова када је то утврђено посебним прописом; 7) коначни обрачун доприноса; 8) друге податке прописане законом.

Имајући у виду утврђено чињенично стање, Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Такса за решење којим се одобрава употреба објекта категорије Б плаћена је у износу од 9.390,00 динара, у складу са тарифним бројем 170. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" бр.43/03, 5/09, 54/09,50/11, 70/11-усклађ. дин. износ, 55/12-усклађ. дин. износ, 93/12, 47/13- усклађени дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14-усклађ. дин. износ и 45/15-усклађ. дин. износ, 83/15 , 112/15, 50/16- усклађени дин. изн. , 61/17- ускл. дин. изн. и 113/17, 3/18-испр. и 50/18- усклађени дин. изн.), као и лок. адм. такса за захтев у износу од 310,00 динара и лок. адм. такса за издавање решења у износу од 530 динара и накнада за Цеоп у износу од 1000 динара.

#### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда, Секретаријату за инспекцијске послове– Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске области, Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске области II у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, са

доказом о извршеној уплати на име на име административне таксе по тар.бр. 6. Закона о републичким административним таксама (“Сл.гласник РС”, 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/05- др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012-усклађени дин. изн., 93/12, 65/13-др. закон 57/14- усклађени дин. износ, 45/15-усклађени динарски износ, 83/15, 50/16- ускл. дин. изн., 61/17- ускл.дин.изн. и 113/17, 3/18-испр. и 50/18- усклађени дин. изн.) у износу од 480,00 динара у корист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97, поз. на бр. 82-070 реп. админ. такса.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, РГЗ - СКН у Младеновцу по правноснажности решења, Грађевинској инспекцији и имаоцима јавних овлашћења.

АЈ

НАЧЕЛНИК  
Рогич Златко, дипл.правник