

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д а

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Бр: ROP-MLA-33754-ISAW-1/2018

Инт. број: III-07-351-988/2018

Датум: 13.11.2018. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-33754-ISAW-1/2018, интерни број III-07-351-988/2018, **Стојковић Станка** [REDACTED] који је поднет кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, преко пуномоћника Спасојевић Рада [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду у Младеновцу, Градска општина Младеновац, [REDACTED], на к.п. бр. 1369/3 КО Младеновац Варош, на основу члана 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС), члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16 и 76/18), доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-MLA-33754-ISAW-1/2018, интерни број III-07-351-988/2018 од 08.11.2018. године, који је поднео [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду у Младеновцу, Градска општина [REDACTED] на к.п. бр. 1369/3 КО Младеновац Варош - јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Овај Закључак ће бити објављен на интернет сајту ГО Младеновац: www.mladenovac.gov.rs. у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18).

О б р а з л о ж е њ е

Дана 08.11.2018.године, Стојковић Станко [REDACTED] преко пуномоћника Спасојевић Рада [REDACTED] кроз ЦИС - Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, обратио се овом Одељењу захтевом број ROP-MLA-33754-ISAW-1/2018, инт. бр. III-07-351-988/2018, за издавање решења о одобрењу извођења радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18), на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду у Младеновцу, Градска општина Младеновац, [REDACTED], на к.п. бр. 1369/3 КО Младеновац Варош.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације бр. GS-18/IX-18 од октобра 2018. године, који чине: Главна свеска и Машински пројекат за унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат у [REDACTED], на кп. бр. 1369/3 КО Младеновац Варош, израђени од „Терм-инжењеринг“ из [REDACTED] одговорно лице и главни и одговорни пројектант Спасојевић Раде, дипл.маш.инж. број лиценце 330 С441 05;
- Препис листа непокретности број 4508 КО Младеновац Варош, издат од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, број 952-1/2018-2977 од 27.09.2018.год, за кп. бр. 1396/3 КО Младеновац Варош;

- Копија плана парцеле за бр. 1396/3 КО Младеновац Варош, издата од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Младеновац, број 952-1-294/2018 од 27.09.2018.год;
- Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса бр. 3000/2586 од 08.10.2018. године, донето од ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр. 11, којим је одобрено Стојковић Станку из Младеновца, [REDACTED] [REDACTED] 1 прикључење индивидуалног стамбеног објекта у Младеновцу, [REDACTED] на катастарској парцели бр.1369/3 КО Младеновац Варош на дистрибутивни систем природног гаса ЈКП „Београдске електране“ у Младеновцу;
- Пуномоћје;
- Доказ о уплати таксе у износу од 310.00 динара, 450,00 за издавање Решења и 2000 динара накнада за ЦЕОП.

Одредбама члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог закона, који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 3. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, а ставом 2. истог члана да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 28. ставом 1. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона о планирању и изградњи покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, а ставом 2. истог члана да се уз захтев прилаже идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом (тачка 1) и доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију (тачка 2).

По пријему захтева ово Одељење је сходно чл. 29. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16) извршило проверу следећих формалних услова:

1. надлежност за поступање по захтеву;
2. да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
3. да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
4. да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове;
5. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
6. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане надокнаде, односно таксе.

Сходно чл. 29. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15 и 96/16), надлежни орган проверава и:

1. усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом;
2. усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка, а у складу са горе цитираним одредбама наведених прописа, утврђено је да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом, због:

Увидом у Web- апликацију регистрованих корисника РГЗ-а, утврђено је да кп. бр.1369/3 КО Младеновац Варош, за коју је поднет захтев за уградњу унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду у Младеновцу, Градска општина Младеновац, [REDACTED] не постоји у операту РГЗ-а.

Увидом у Препис листа непокретности број 4508 КО Младеновац Варош, утврђено је да је издат за кп. бр. 1396/3 КО Младеновац Варош, где је у "Б"-листу уписана приватна својина Стојковић Станка из [REDACTED] са обимом удела 1/1.

- Потребно је доставити ново Решење о одобрењу за прикључење на дистрибутивни систем природног гаса од ЈКП "Београдске Електране" Нови Београд, ул. Савски Насип бр.11, за стамбени објекат који је изграђен на парцели у власништву Стојковић Станка [REDACTED]

- Потребно је доставити Идејни пројекат унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на парцели која је у власништву Стојковић Станка [REDACTED]

У смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14 и 83/18) и на основу утврђеног чињеничног стања, а како нису испуњени услови из става 1. члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17), Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац је донело одлуку као у диспозитиву закључка.

Поука о правном средству:

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев Одељењу за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Младеновац у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију. Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Доставити:

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК
Катарина Стевановић, дипл.инж.грађ.