

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД**  
**Управа Градске општине Младеновац**  
Одељење за комуналне, урбанистичке,  
грађевинске и послове заштите животне средине  
Број: ROP-MLA-2730-ISAW-1/2016  
Датум: 28.03.2016. године  
Младеновац

Одељење за за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе ГО Младеновац решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-2730-ISAW-1/2016, Предузећа "СЕРАН" Д.О.О. из Младеновца, Ул. Краља Петра Првог бр. 334, матични бр.20206454, ПИБ: 104666628, који је поднет Агенцији а привредне регистре, Београд, Ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Рибар Манише као носиоца дигиталног сертификата бр. 751551567-1210959710080, са Овлашћењем Ов. I бр. 635/2016 од 04.02.2016. године потписаним од стране одговорног лица Зорана Пахора, директора Предузећа "СЕРАН" Д.О.О., за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на пренамени објекта индустријске зграде бр. 13-хала и магацина јуте и индустријске зграде бр. 15-ливница, без извођења грађевинских радова, на к.п. бр. 2866/7 КО Младеновац Варош, сходно чл. 145., чл. 8. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15), члана 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", бр. 23/15 и 77/15), члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)), члана 10. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", 76/14-пречишћен текст и 13/15) и Решења Начелника Управе ГО Младеновац бр. III- 08-120-4/2016 од 21.03.2016. године доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Предузећа "СЕРАН" Д.О.О. из Младеновца, Ул. Краља Петра Првог бр. 334 за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на пренамени објекта индустријске зграде бр. 13-хала и магацина јуте и индустријске зграде бр. 15-ливница, без извођења грађевинских радова, на к.п. бр. 2866/7 КО Младеновац Варош.

### **Образложење**

Предузеће "СЕРАН" Д.О.О. из Младеновца, Ул. Краља Петра Првог бр. 334, поднело је Агенцији за привредне регистре, Београд, Ул. Бранкова бр. 25, преко пуномоћника Рибар Манише захтев за за извођење радова на пренамени објекта индустријске зграде бр. 13-хала и магацина јуте и индустријске зграде бр. 15-ливница, без извођења грађевинских радова, на к.п. бр. 2866/7 КО Младеновац Варош.

По пријему захтева ово Одељење је сходно члану 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015) извршило проверу следећих формалних услова:

- 1.** надлежност за поступање по захтеву,

2. да ли подносилац захтева лице које у складу са законом може бити подносилац захтева,
3. да ли захтев садржи све прописане податке,
4. да ли је уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона
5. да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе,

Члан 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, који прописује да ако се утврди да нису испуњени услови из става 1. и 2. наведеног правилника, надлежни орган захтев за издавање одобрења за извођење радова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чланом 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)) предвиђено је да Управе Градских општина доносе решење у првом степену за изградњу и реконструкцију објеката до 800m<sup>2</sup> бруто површине и претварању заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор осим у поступцима легализације објеката на територији града; врши послове инспекцијског надзора над изградњом објеката за које грађевинску дозволу издаје градска општина, а како је индустријска зграда бр. 13-хала и магацина јуте НП-3.220,00m<sup>2</sup>, БП 3.277,00m<sup>2</sup> и индустријска зграда бр. 15-ливница НП-823,83,00m<sup>2</sup>, БП-877,00m<sup>2</sup>; укупне НП-4.154,00m<sup>2</sup> и БП-4.735,21 те је сходно одредбама члана 25. став 1. тачка 5. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16)) предвиђена надлежност Града Београда, односно Градског Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове.

На основу свега горе изложеног ово Одељење је несумњиво утврдило да нису испуњени услови предвиђени чланом 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ 113/2015), односно да ово Одељење није надлежно за поступање по предметном захтеву за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на пренамени објеката индустријске зграде бр. 13-хала и магацина јуте и индустријске зграде бр. 15-ливница, без извођења грађевинских радова, те је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка дозвољен је Приговор ПО ГО Младеновац, а преко овог Одељења, таксирана са 440,00 динара општинске административне таксе.

**НАЧЕЛНИК**  
**Биљана Мијић, дипл. правник**